



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

«25» червня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3149

**Про передачу в оренду без проведення аукціону
частини нерухомого майна комунальної власності
Маловисківської міської територіальної громади**

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального Майна», постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна»(зі змінами), Положенням про оренду майна Маловисківської міської територіальної громади, затвердженим рішенням міської ради від 31.08.2023 року № 1753 «Про затвердження Положення про оренду майна Маловисківської міської територіальної громади», з метою врегулювання правових відносин, пов'язаних з передачею майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо використання майна, яке перебуває в комунальній власності Маловисківської міської територіальної громади в особі Маловисківської міської ради, розглянувши клопотання директора комунального некомерційного підприємства «Маловисківський центр надання соціальних послуг» та з метою упорядкування правовідносин щодо використання об'єктів комунальної власності, Маловисківська міська рада,-

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення аукціону КНП «Маловисківський центр надання соціальних послуг» частину приміщення площею 15,4 кв.м, що входить до цілісного майнового об'єкту, та знаходиться за адресою: вул. Центральна 76, м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.
2. Затвердити наступні істотні умови оренди вказаного об'єкта нерухомого майна комунальної власності територіальної громади:
 - 2.1. Розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 (одну) гривню на рік відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно Маловисківської міської територіальної громади, яке передається в оренду, затвердженої рішенням міської ради № 1753 від 31.08.2023 року «Про затвердження Положення про оренду майна Маловисківської міської територіальної громади».

- 2.2 Додаткового відшкодуванню підлягають витрати на утримання орендованого нерухомого майна та за надані орендарям комунальні послуги.
- 2.3 Термін оренди становить 5 (п'ять) років.
- 2.4 Цільове призначення використання об'єкту – для розміщення службового кабінету головного бухгалтера КНП «Маловисківський центр надання соціальних послуг».
3. Доручити Маловисківському міському голові укласти договір оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади, договори на відшкодування витрат на утримання орендованого нерухомого майна та надання комунальних послуг з КНП «Маловисківський центр надання соціальних послуг» .
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС