



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

«25» червня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3148

**Про передачу в оренду без проведення аукціону
частини нерухомого майна комунальної власності
Маловисківської територіальної громади за
адресою вулиця Центральна, 3, село Олександрівка
Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Керуючись статтею 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального Майна», постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна»(зі змінами), Положенням про оренду майна Маловисківської міської територіальної громади, затвердженим рішенням міської ради від 31.08.2023 року № 1753 «Про затвердження Положення про оренду майна Маловисківської міської територіальної громади», з метою врегулювання правових відносин, пов'язаних з передачею майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо використання майна, яке перебуває в комунальній власності Маловисківської міської територіальної громади в особі Маловисківської міської ради, розглянувши лист генерального директора КНП «Центр експертної медичної допомоги та медицини катастроф у Кіровоградській області Кіровоградської обласної ради» від 15.05. 2026 року № 641 та листа начальника відділу освіти, молоді та спорту виконавчого комітету Маловисківської міської ради від 08.06.2026 №01-26/122 «Про надання згоди на передачу в оренду нерухомого майна», та з метою упорядкування правовідносин щодо використання об'єктів комунальної власності, міська рада,-

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення аукціону КНП «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф у Кіровоградській області Кіровоградської обласної ради» приміщення площею 21,3 кв.м, що входить до цілісного майнового об'єкту та знаходиться за адресою вул. Центральна, 3, с. Олександрівка Новоукраїнського району Кіровоградської області.
2. Начальнику відділу освіти, молоді та спорту виконавчого комітету Маловисківської міської ради Анні ГОНЧАРОВІЙ укласти договори

оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади та договори на відшкодування витрат на утримання орендованого нерухомого майна та надання комунальних послуг.

3. Затвердити наступні істотні умови оренди вказаного об'єкта нерухомого майна комунальної власності територіальної громади:

3.1. Розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 (одну) гривню на рік відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно Маловисківської міської територіальної громади, яке передається в оренду, затвердженої рішенням міської ради № 1753 від 31.08.2023 року «Про затвердження Положення про оренду майна Маловисківської міської територіальної громади».

3.2. Додатковому відшкодуванню підлягають витрати на утримання орендованого нерухомого майна та за надані орендарям комунальні послуги.

3.3. Термін оренди становить 5 (п'ять) років.

3.4. Цільове призначення використання об'єкту – для розміщення пункту базування бригади екстреної (швидкої) медичної допомоги.

4. Оприлюднити інформації про об'єкти оренди та укладені договори відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту та на постійну комісію з питань з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС