



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3077

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КЗ «Будинок культури Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області» за адресою: м. Мала Виска вул. Центральна, 82

Розглянувши клопотання директора комунального закладу «Будинок культури Маловисківської міської ради, Новоукраїнського району, Кіровоградської області» Іванни Клименко юридична адреса: вул. Центральна, 82, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області, 26200 з проханням затвердити проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному закладу «Будинок культури Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області» загальною площею 0,5762 га в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (згідно з КВЦПЗ 03.05) за адресою: вул. Центральна, 82, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку в постійне користування, та проект землеустрою виготовлений приватним підприємством «Громадський земельний центр» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а, керуючись ст. 12, 92, 123 Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному закладу «Будинок культури Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області» загальною площею 0,5762 га в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (згідно з КВЦПЗ 03.05) за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнського району, м. Мала Виска, вул. Центральна, 82.

2. Передати комунальному закладу «Будинок культури Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області» у постійне користування земельну ділянку (кадастровий номер 3523110100:50:084:0055) загальною площею 0,5762 га, в тому числі по угодях:

0,5762 га – землі під соціально-культурними об'єктами (згідно з КВЦПЗ 03.05) за адресою: вул. Центральна, 82, м. Мала Виска, Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- зареєструвати та отримати Витяг на право постійного користування земельною ділянкою;
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3078

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «Мала Виска Водоканал» за адресою: вул. Польова м. Мала Виска

Розглянувши клопотання начальника КП «Мала Виска Водоканал» Олександра Чижевського юридична адреса: вул. Київська, 1, м. Мала Виска, 26200 з проханням затвердити проекту землеустрою щодо відведення земельної комунальному підприємству «Мала Виска Водоканал» загальною площею 0,1173 га в постійне користування для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)(згідно з КВЦПЗ 11.04) за адресою: вул. Польова, в межах м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку в постійне користування, та проект землеустрою виготовлений товариством з обмеженою відповідальністю «ЕкоЗемПро», юридична адреса: 25006, Кіровоградська область м. Кропивницький, вул. Тараса Карпи, 84, каб. №603 керуючись ст. 12, 92, 123 Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Мала Виска Водоканал» загальною площею 0,1173 га в постійне користування для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)(згідно з КВЦПЗ 11.04) за адресою: вул. Польова, в межах м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати КП «Мала Виска Водоканал» у постійне користування земельну ділянку загальною площею 0,1173 га., в тому числі по угодях:

0,1173 га – землі промисловості (кадастровий номер 3523110100:50:093:0007) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (згідно з КВЦПЗ 11.04) за адресою: вул. Польова, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- зареєструвати та отримати Витяг на право постійного користування земельною ділянкою;
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3079

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки кадастровий номер 3523110100:50:069:0003 комунальної власності, що розташована за адресою вул. Спортивна, 8 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши клопотання директора Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛОГПРУС», юридична адреса: вул. Куренівська, буд. 16-А, корп. літера «З», м. Київ з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,2064 га, кадастровий номер 3523110100:50:069:0003, що розташована за адресою вул. Спортивна, 8 м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області із «03.01 землі для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» на «03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», відповідно до статей 12, 20, 83 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОГПРУС» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,2064 га, кадастровий номер 3523110100:50:069:0003, із «03.01 землі для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» на «03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», що розташована за адресою вул. Спортивна, 8 м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2.Проект землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки, зазначений у пункті 1 даного рішення подати на затвердження.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3080

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій

Розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «КОНДОРКОР ЕНЕРДЖІ» (код ЄДРПОУ 46238133) адреса юридичної особи: Україна, 04053, м. Київ, вул. Велика Житомирська, буд. 26-В, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, керуючись ст.ст. 12, 76, 123, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «КОНДОРКОР ЕНЕРДЖІ» (код ЄДРПОУ 46238133) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 4,0 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (КВЦПЗ 14.01) в м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.
2. Товариству з обмеженою відповідальністю «КОНДОРКОР ЕНЕРДЖІ» замовити розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у землевпорядній організації, представник якої має кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника.
3. Розроблений відповідно до чинного законодавства проект землеустрою подати на затвердження до Маловисківської міської ради.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3081

Про включення до переліку земельних ділянок, право оренди яких пропонується для продажу на земельних торгах (у формі аукціону), та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

З метою виконання завдань по наповненню бюджету розвитку громади, враховуючи звернення громадян та інвестиційну привабливість земельних ділянок, відповідно до статей 12, 135-139 Земельного кодексу України, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Включити до переліку земельних ділянок, право оренди яких пропонується для продажу на земельних торгах, земельну ділянку по вул. Центральна, 60-В, м. Мала Виска орієнтовною площею 0,0160 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Надати дозвіл Маловисківській міській раді на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для реєстрації комунальної власності та продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах), яка розташована в межах населеного пункту м. Мала Виска, по вул. Центральна, 60-В орієнтовною площею 0,0160 га, за цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування закладів торгівлі .

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3082

Про включення до переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги окремими лотами та продаж право оренди на них на конкурентних засадах земельну ділянку з кадастровим номером 3523182800:02:003:9053

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 83, 93, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», частини другої статті 4 Закону України «Про оренду землі», з метою ефективного використання земельного фонду Маловисківської міської ради, створення прозорого механізму набуття права оренди на земельні ділянки комунальної форми власності, збільшення надходжень та залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки виготовлений фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, 52, та враховуючи нормативну грошову оцінку земельної ділянки, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер земельної ділянки: 3523182800:02:003:9053 з метою проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей (код КВЦПЗ - 10.08) площею 6,3901 га, в тому числі по угіддях: землі, які використовуються для технічної інфраструктури – 0,0804 га, ставки – 4,7953 га, пасовища – 0,9577 га, чагарникова рослинність природного походження – 0,5567 за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, с. Димине (за межами населеного пункту) Маловисківська міська рада.
2. Нормативна грошова оцінка зазначеної земельної ділянки станом на 08 травня 2026 року складає 81543,0 гривень (вісімдесят одна тисяча п'ятсот сорок три гривні).
3. Включити до переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги окремими лотами та продаж права оренди на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) земельну ділянку площею 6,3901 га, категорія земель - землі водного фонду, цільове призначення - для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей (код КВЦПЗ -10.08), що розташована за межами населеного пункту на території Маловисківської міської ради, с. Димине (за межами населеного пункту) Новоукраїнського району Кіровоградської області, кадастровий номер 3523182800:02:003:9053.
4. Провести земельні торги у формі електронного аукціону з продажу окремим лотом права оренди на земельну ділянку комунальної власності загальною площею — 6,3901 га з них: 6,3901 га, для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей (код КВЦПЗ -10.08) кадастровий номер 3523182800:02:003:9053.
5. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Визначити умови продажу права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства, встановивши наступне:

6.1. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 6,3901 га становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 2446,29 грн (дві тисячі чотириста сорок шість грн. 29 коп.);

6.2. Термін дії договору оренди землі – 10 років;

6.3. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 733,89 (сімсот тридцять три грн. 89 коп.);

6.4. Мінімальний крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1% від стартової ціни лота, що складає 24,46 грн. (двадцять чотири грн. 46 коп.);

6.5. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити у межах термінів, визначених п. 6 ст.137 Земельного кодексу України.

7. Торги провести в порядку визначеному ст. 135-139 Земельного Кодексу України.

8. Відділу земельних відносин Маловисківської міської ради:

8.1. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика <https://e-tender.ua>, підключеного до електронної торгової системи, на виконання умов Договору з товариством з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер» про організацію та проведення земельних торгів, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на Лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною 3 статті 135 і частиною першою статті 136 Земельного кодексу України.

8.2. Забезпечити оформлення договору оренди земельної ділянки з переможцем аукціону за ціною та на умовах, визначених у пункті 7 цього рішення.

9. Уповноважити міського голову Гульдаса Ю.Л. від імені організатора підписати протокол про результати торгів, договір оренди земельної ділянки, право оренди на яку, виставляється на земельні торги та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

10. Затвердити проект договору землі, згідно додатку.

11. Переможцю земельних торгів провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.

12. У раз відмови учасника-переможця від підписання протоколу земельних торгів, договору оренди земельної ділянки та у разі несплати ним в установлений строк належної суми за придбаний лот, сума гарантійного внеску йому не повертається і результати торгів по цьому лоту анулюються.

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

ПРОЕКТ

**ДОГОВІР
оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом**

_____ 20__ р.
(місце укладення) (дата укладення)

Орендодавець - _____ в особі
(найменування органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування)

(посада, прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності))

що діє на підставі _____, з однієї
(найменування та реквізити документа)

сторони, та орендар - _____
(для фізичної особи - прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності),

_____ серія (за наявності) та номер паспорта, ким і коли виданий;

_____ для юридичної особи - повне найменування,

_____ прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) уповноваженої особи,

_____ найменування та реквізити документа, на підставі якого вона діє)

_____, з другої сторони,
уклали цей договір про таке.

Предмет договору

1. Орендодавець надає, а орендар приймає у строкове платне користування земельну ділянку в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом

(назва водного об'єкта)

для цілей _____,
(рибогосподарських потреб, культурно-оздоровчих, лікувальних,

_____ рекреаційних, спортивних і туристичних цілей, проведення науково-дослідних робіт)

Об'єкт оренди

2. В оренду передається земельна ділянка загальною площею _____, у тому числі земельна ділянка _____

_____ (площа, якісні характеристики земель, зокрема меліорованих,

_____ за їх складом та видами угідь)

з кадастровим номером _____,

цільове призначення земельної ділянки _____,

яка

розташована

(місцезнаходження)

та водний об'єкт (водний простір), у тому числі рибогосподарська технологічна водойма

(площа та об'єм)

Рибогосподарська технологічна водойма згідно з цим договором надається в оренду з урахуванням вимог Закону України "Про аквакультуру".

3. На земельній ділянці розташовані об'єкти інфраструктури

(перелік, характеристика і стан гідротехнічних споруд,

лінійних споруд, мостових переходів, інших об'єктів (за наявності)

4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення цього договору становить _____ гривень.

5. Об'єкт оренди має такі недоліки, що можуть перешкоджати його ефективному використанню: _____.

6. Інші особливості об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини:

Строк дії договору

7. Цей договір укладено на _____ років.

Після закінчення строку, на який укладено цей договір, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди на новий строк.

У такому випадку орендар повинен не пізніше ніж за _____ днів до закінчення строку, на який укладено цей договір, повідомити письмово орендодавця про намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди на новий строк.

До листа-повідомлення про укладення договору оренди на новий строк орендар додає проект відповідного договору.

Орендна плата

8. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі та розмірі:

за земельну ділянку _____
(розмір орендної плати у гривнях

із зазначенням умов її внесення відповідно до бюджетної класифікації)

за водний об'єкт _____
(розмір орендної плати у гривнях

із зазначенням умов її внесення відповідно до бюджетної класифікації)

9. Обчислення розміру орендної плати здійснюється за:

водний об'єкт - відповідно до Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти, що затверджується Мінекономіки;

рибогосподарську технологічну водойму - відповідно до Методики визначення розміру плати за використання на умовах оренди частини рибогосподарського водного об'єкта, рибогосподарської технологічної водойми, що затверджується Мінекономіки;

земельну ділянку - з урахуванням коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, за затвердженими Кабінетом Міністрів України формами, що заповнюються під час укладання або зміни умов договору оренди.

10. Орендна плата вноситься у такі строки:

1) за земельну ділянку державної та/або комунальної власності, набуту в оренду за результатами торгів:

за перший рік - не пізніше ніж протягом трьох банківських днів з дня укладення цього договору;

починаючи з наступного року - відповідно до Податкового кодексу України;

2) за земельну ділянку державної та/або комунальної власності, набуту в оренду без проведення земельних торгів:

за перший рік - у п'ятиденний строк після підписання цього договору;

починаючи з наступного року - відповідно до Податкового кодексу України;

3) за водний об'єкт:

за перший рік - у п'ятиденний строк після підписання цього договору;

починаючи з наступного року - щороку не пізніше 15 числа місяця, наступного за розрахунковим роком.

11. Розмір орендної плати переглядається _____ у разі:
(зазначається періодичність)

1) зміни умов господарювання, передбачених цим договором;

2) зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;

3) зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки державної та комунальної власності;

4) погіршення стану об'єкта оренди, що сталося не з вини орендаря, що підтверджено документами;

5) в інших випадках, передбачених законом.

Розмір орендної плати за земельну ділянку державної та/або комунальної власності, яка передана в оренду за результатами земельних торгів, не може переглядатися у бік зменшення.

12. У разі невнесення орендної плати за землю та/або водний об'єкт у строки, визначені цим договором:

у десятиденний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;

стягується пеня у розмірі _____ відсотків річної орендної плати за кожний день прострочення з урахуванням вимог Закону України "Про відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань".

Умови використання об'єкта оренди

13. Передача водного об'єкта в оренду здійснюється за наявності паспорта водного об'єкта, а в разі надання в оренду рибогосподарської технологічної водойми - паспорта та/або технічного проекту рибогосподарської технологічної водойми.

14. Використання земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом здійснюється лише для цілей, визначених цим договором.

15. Використання об'єкта оренди здійснюється з дотриманням Водного та Земельного кодексів України, а також інших законодавчих актів.

16. Дотримання зобов'язання щодо здійснення заходів з охорони та поліпшення екологічного стану водного об'єкта.

17. Експлуатація водосховищ і ставків здійснюється відповідно до встановлених Держводагентством режимів роботи.

18. Використання водного об'єкта здійснюється без створення перешкод у здійсненні права загального водокористування (крім випадків, визначених законом) та у здійсненні спеціального водокористування відповідно до виданих дозволів.

19. Інші умови _____

Умови повернення об'єкта оренди

20. Після припинення цього договору орендар повертає орендодавцеві свій примірник паспорта водного об'єкта.

21. Після припинення цього договору орендар повертає орендодавцеві об'єкт оренди у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав його в оренду.

Орендодавець у разі погіршення екологічного та/або хімічного стану водного об'єкта має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

У разі погіршення якості ґрунтового покриву та інших корисних властивостей орендованої земельної ділянки або приведення її у непридатний для використання за цільовим призначенням стан збитки, що підлягають відшкодуванню, визначаються відповідно до Порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 1993 р. № 284 (ЗП України, 1993 р., № 10, ст. 193).

22. Здійснені орендарем без згоди орендодавця витрати на поліпшення об'єкта оренди, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.

23. Поліпшення стану об'єкта оренди, проведені орендарем за письмовою згодою з орендодавцем, _____
(зазначається, підлягають чи не підлягають)

відшкодуванню.

Умови, обсяги і строки відшкодування орендарю витрат за проведені ним поліпшення стану об'єкта оренди визначаються окремим договором.

24. Орендар має право на відшкодування збитків, заподіяних внаслідок невиконання орендодавцем зобов'язань, передбачених цим договором.

Збитками вважаються:

фактичні втрати, яких орендар зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов цього договору орендодавцем, а також витрати, які орендар здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права;

доходи, які орендар міг би реально отримати в разі належного виконання орендодавцем умов цього договору.

25. Розмір фактичних витрат орендаря визначається на підставі документально підтверджених даних.

Обмеження (обтяження) щодо використання об'єкта оренди

26. На орендовану земельну ділянку _____
(зазначається, встановлено чи не встановлено)
обмеження (обтяження) та інші права третіх осіб _____
(підстави встановлення обмежень)

(обтяжень)

27. Передача в оренду земельної ділянки, водного об'єкта не є підставою для припинення або зміни обмежень (обтяжень) та інших прав третіх осіб на таку ділянку і встановлених земельних сервітутів.

28. Передача в суборенду земельної ділянки у комплексі з розташованим на ній водним об'єктом іншим суб'єктам господарювання забороняється.

Права та обов'язки орендодавця

29. Орендодавець має право вимагати від орендаря:
використання земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з цим договором;
додержання Водного та Земельного кодексів України, а також інших законодавчих актів;

дотримання режиму водоохоронних зон, прибережних захисних смуг, пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон, зон особливого режиму використання земель та територій, які особливо охороняються (у разі наявності);

дотримання зобов'язання щодо здійснення заходів з охорони та поліпшення екологічного стану водного об'єкта;

експлуатації водосховищ і ставків відповідно до встановлених в установленому порядку режимів роботи, а також необхідність оформлення права користування гідротехнічними спорудами та права спеціального водокористування;

своєчасного внесення орендної плати за земельну ділянку та водний об'єкт.

30. Орендодавець зобов'язаний:

передати в користування земельну ділянку в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом у стані, що відповідає умовам цього договору;

під час передачі земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом в оренду забезпечувати відповідно до закону реалізацію прав третіх осіб щодо орендованої земельної ділянки;

не вчиняти дій, які перешкоджають орендареві користуватися орендованою земельною ділянкою та водним об'єктом;

відшкодувати орендарю капітальні витрати, пов'язані з поліпшенням стану об'єкта оренди, яке проводилося орендарем за згодою орендодавця;

попередити орендаря про особливі властивості та недоліки земельної ділянки, які у процесі її використання можуть спричинити екологічно небезпечні наслідки для довкілля або призвести до погіршення стану об'єкта оренди.

31. Орендар має право:

самостійно господарювати на землі та водному об'єкті з дотриманням умов цього договору та вимог законодавства;

отримувати продукцію і доходи;

здійснювати в установленому законодавством порядку за письмовою згодою орендодавця будівництво гідротехнічних споруд.

32. Орендар зобов'язаний:

приступати до використання земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом у строки, встановлені цим договором, але не раніше дати державної реєстрації відповідного права оренди;

виконувати встановлені щодо об'єкта оренди обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом або цим договором;

у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди земельної ділянки державної або комунальної власності надати копію цього договору відповідному податковому органу та територіальному органу Держводагентства;

своєчасно та в повному обсязі сплачувати орендну плату за об'єкти оренди;

здійснювати заходи з охорони та поліпшення екологічного стану водного об'єкта, експлуатації водосховищ і ставків відповідно до встановлених Держводагентством режимів роботи;

у разі необхідності оформити право користування гідротехнічними спорудами та право спеціального водокористування;

під час використання прибережних захисних смуг дотримуватися вимог щодо обмеження господарської діяльності, встановлених законодавством;

після припинення цього договору повернути свій примірник паспорта водного об'єкта орендодавцю.

33. Інші права та обов'язки сторін

_____.

Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини, заподіяння шкоди третім особам

34. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе _____.

(зазначається, орендар чи орендодавець)

Ризик заподіяння шкоди третім особам у результаті невиконання або неналежного виконання орендарем умов договору несе орендар.

Страхування об'єкта оренди

35. Згідно з цим договором об'єкт оренди _____

(зазначається, підлягає чи не підлягає)

страхуванню на період дії цього договору у порядку, встановленому законодавством.

36. Страхування об'єкта оренди здійснює _____.

(зазначається, орендар чи орендодавець)

Зміна або припинення договору

37. Зміна цього договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою сторін.

У разі недосягнення згоди щодо зміни цього договору спір розв'язується у судовому порядку.

38. Цей договір припиняється у разі:

закінчення строку, на який його було укладено;

викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;

ліквідації юридичної особи - орендаря або припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця;

відчуження права оренди земельної ділянки заставодержателем;

смерті фізичної особи - орендаря, засудження його до позбавлення волі та відмови осіб, зазначених у статті 7 Закону України "Про оренду землі", від виконання цього договору;

порушення умов користування об'єктом оренди;

розірвання цього договору.

Цей договір припиняється також з інших підстав, передбачених законом.

39. Цей договір може бути розірвано за:

взаємною згодою сторін;

рішенням суду на вимогу однієї із сторін внаслідок невиконання другою стороною обов'язків, передбачених цим договором, та внаслідок випадкового знищення, пошкодження об'єкта оренди, яке істотно перешкоджає його використанню, а також з інших підстав, визначених законом.

40. Розірвання цього договору в односторонньому порядку

_____.
(зазначається, допускається чи не допускається)

Умовами розірвання цього договору в односторонньому порядку є

41. Перехід права власності на орендовану земельну ділянку в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом до іншої особи, а також реорганізація юридичної особи - орендаря _____ підставою для

_____ (зазначається, є чи не є)

зміни умов договору або його розірвання.

42. Право на орендовану земельну ділянку в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом у разі смерті фізичної особи - орендаря, засудження або обмеження її дієздатності за рішенням суду _____ до спадкоємців або інших осіб, які

_____ (зазначається, переходить чи не переходить)

використовують об'єкт оренди разом з орендарем.

Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання цього договору

43. За невиконання або неналежне виконання цього договору сторони несуть відповідальність відповідно до закону та цього договору.

44. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

Прикінцеві положення

45. Цей договір набирає чинності з дати його укладення.

46. Цей договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких зберігається в орендодавця (уповноваженої ним особи), другий - в орендаря.

47. За згодою сторін у цьому договорі оренди можуть зазначатися інші умови.

48. Невід'ємними частинами цього договору є:

паспорт водного об'єкта, а в разі надання в оренду рибогосподарської технологічної водойми - паспорт та/або технічний проект рибогосподарської технологічної водойми;

витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;

акт приймання-передачі земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом;

інше _____
(інші документи, що додаються до договору)

Реквізити сторін

Орендодавець

Орендар

(найменування органу

(прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)

виконавчої влади або органу місцевого

фізичної особи або найменування юридичної
особи,

самоврядування)

реєстраційний номер облікової картки платника
податків або серія та номер паспорта (для фізичних
осіб, які через свої релігійні переконання
відмовилися від його прийняття, повідомили про це
відповідному контролюючому органу і мають
відповідну відмітку в паспорті)

Код згідно з ЄДРПОУ _____

Місцезнаходження

(індекс, область, район, населений пункт,

або код згідно з ЄДРПОУ)

вулиця, номер будинку)

Місце проживання фізичної особи,
місцезнаходження юридичної особи

(індекс, область, район, населений пункт,

вулиця, номер будинку та квартири (за наявності)

Підписи сторін

Орендодавець

Орендар

ініціали (ініціал власного імені)

(підпис)

ініціали (ініціал власного імені)

(підпис)

та прізвище уповноваженої
особи)

МП

та прізвище фізичної особи або
уповноваженої особи
юридичної особи)

Договір погоджено з Держводагентством

(підпис)

(ініціали (ініціал власного імені) та прізвище уповноваженої
особи Держводагентства)

МП

_____ 20__ р.



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3083

Про надання дозволу гр. Спеціальній Марині Степанівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби

Розглянувши заяву гр. Спеціальної Марини Степанівни, яка зареєстрована за адресою: Кіровоградська область м. Мала Виска пров. Квітковий, буд. 15, з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 1,0000 га, для сінокосіння і випасання худоби (01.08), відповідно до статей 12, 34, 79-1, 93, 116, 122, 123, 124, пункту 2 статті 134 Земельного кодексу України, законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Спеціальній Марині Степанівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 7 років орієнтовною площею 1,0 га, для сінокосіння і випасання худоби (01.08), за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що розташовані за межами с. Димине Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Розроблений проект землеустрою подати на розгляд міської ради для прийняття рішення щодо його затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3084

Про включення до переліку земельних ділянок водного фонду для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом з водними об'єктами, що на них розташовані та надання дозволу на розроблення відповідної документації с. Мануйлівка (за межами населеного пункту)

Розглянувши заяву гр. Макаренка Владислава Романовича, який зареєстрований за адресою: вул. Військове містечко, 14, Корабельний район, м. Херсон, Херсонської області, який має намір взяти в оренду земельну ділянку водного фонду загальною площею 14,0 га на земельних торгах, враховуючи вимоги ст. 134-138 Земельного кодексу України, ст.51 Водного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом із водними об'єктами, що на них розташовані, земельну ділянку для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), що розташована на території Маловисківської міської ради: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, с. Мануйлівка (за межами населеного пункту) орієнтовною площею 14,0 га.

2. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у оренду в суб'єкта господарювання, що має ліцензію на проведення робіт із землеустрою згідно чинного законодавства.

3. Надати дозвіл на виготовлення паспорту водного об'єкту.

4. Відповідно до п.5.ст.135, п.5 ст.136 ЗКУ фінансування підготовки Лотів до продажу на земельних торгах та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів Виконавця земельних торгів, на підставі договору про підготовку Лотів до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3085

Про включення до переліку земельних ділянок водного фонду для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом з водними об'єктами, що на них розташовані та надання дозволу на розроблення відповідної документації с. Миролюбівка (в межах населеного пункту)

Розглянувши заяву гр. Жердієва Олександра Олександровича, який зареєстрований за адресою: вул. О. Ковтуна, буд. 20 м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області, який має намір взяти в оренду земельну ділянку водного фонду загальною площею 3,3 га на земельних торгах враховуючи вимоги ст. 134-138 Земельного кодексу України, ст.51 Водного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом із водними об'єктами, що на них розташовані, земельну ділянку для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), що розташована на території Маловисківської міської ради: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, с. Миролюбівка (в межах населеного пункту) орієнтовною площею 6,0 га.

2. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у оренду в суб'єкта господарювання, що має ліцензію на проведення робіт із землеустрою згідно чинного законодавства.

3. Надати дозвіл на виготовлення паспорту водного об'єкту.

4. Відповідно до п.5.ст.135, п.5 ст.136 ЗКУ фінансування підготовки Лотів до продажу на земельних торгах та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів Виконавця земельних торгів, на підставі договору про підготовку Лотів до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3086

Про включення до переліку земельних ділянок водного фонду для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом з водними об'єктами, що на них розташовані та надання дозволу на розроблення відповідної документації м. Мала Виска (за межами населеного пункту)

Розглянувши заяви громадян Ніколенка Олексія Миколайовича та Немеренка Сергія Анатолійовича, які мають намір взяти в оренду земельну ділянку водного фонду орієнтованою площею 5,0 га на земельних торгах, враховуючи вимоги ст. 134-138 Земельного кодексу України, ст.51 Водного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом із водними об'єктами, що на них розташовані, земельну ділянку для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), що розташована на території Маловисківської міської ради: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска (за межами населеного пункту) орієнтовною площею 5,0 га.
2. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у оренду в суб'єкта господарювання, що має ліцензію на проведення робіт із землеустрою згідно чинного законодавства.
3. Надати дозвіл на виготовлення паспорту водного об'єкту.
4. Відповідно до п.5.ст.135, п.5 ст.136 ЗКУ фінансування підготовки Лотів до продажу на земельних торгах та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів Виконавця земельних торгів, на підставі договору про підготовку Лотів до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3087

**Про поновлення договору оренди водного об'єкта на
земельну ділянку з кадастровим номером:
3523110100:02:002:7510**

Розглянувши заяву громадянина Балана Василя Сергійовича, який зареєстрований за адресою: вул. Козацька, 47, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням поновити договір оренди земельної ділянки на новий строк та внести зміни до Договору оренди водного об'єкта від 16 травня 2016 року та подані документи, відповідно до умов діючого договору оренди землі, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 93 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити громадянину Балану Василю Сергійовичу договір оренди водного об'єкту на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523110100:02:002:7510 загальною площею 2,0000 га комунальної власності, категорія: землі водного фонду, яка знаходиться на території Маловисківської міської ради, з цільовим призначення для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), укладений 16 травня 2016 року, на той самий строк і на тих самих умовах.

2. Міському голові укласти договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом на новий строк до 16 травня 2036 року.

2.1. Орендна плата за земельну ділянку водного фонду для рибогосподарських потреб з кадастровим номером: 3523110100:02:002:7510 становить 7% від нормативно - грошової оцінки землі і на момент прийняття рішення становить 4282 гривні 81 коп.

2.2. Розмір плати за водний об'єкт загальною площею водного дзеркала 1,4993 га станом 01.01.2026 року становить 827 гривень 17 коп.

2.3. Інші умови договору привести в відповідність до Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом.

3. Громадянину Балану Василю Сергійовичу в порядку, визначеному чинним законодавством, провести державну реєстрацію договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3088

Про надання в оренду гр. Брайченку Олегу Анатолійовичу земельної ділянки з кадастровим номером 3523182000:51:000:0206 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою Кіровоградська область Новоукраїнського району с. Миролюбівка вул. Вишнева, 6а

Розглянувши заяву громадянина Брайченка Олега Анатолійовича, який зареєстрований за адресою: вул. Вишнева, буд.14, с. Миролюбівка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати в користування на умовах оренди земельну ділянку терміном на 49 років загальною площею 0,2196 га кадастровий номер 3523182000:51:000:0206 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнського району, с. Миролюбівка, вул. Вишнева, 6а, проект землеустрою виготовлений фізичною особою - підприємцем Кисельов Олександр Сергійович юридична адреса: 25030, м. Кропивницький, пров. Саксаганського, 23, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 120, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років гр. Брайченку Олегу Анатолійовичу для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15) із земель житлової та громадської забудови що перебувають у запасі за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, с. Миролюбівка, вул. Вишнева, 6а.

2. Надати гр. Брайченку Олегу Анатолійовичу в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,2196 га кадастровий номер 3523182000:51:000:0206 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15) терміном на 49 (сорок дев'ять) років за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, с. Миролюбівка, вул. Вишнева, 6а.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку з кадастровим номером 3523182000:51:000:0206 в розмірі 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки землі.

4. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з міською радою договір оренди землі;
- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3089

Про надання в оренду гр. Романів Михайлу Михайловичу земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:105:0066 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою Кіровоградська область Новоукраїнського району м. Мала Виска вул. Шевченка, 62, нежитлове приміщення 1

Розглянувши заяву громадянина Романіва Михайла Михайловича, який зареєстрований за адресою: вул. Шевченка, буд. 5, кв. 19, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати в користування на умовах оренди земельну ділянку терміном на 20 років загальною площею 0,2844 га кадастровий номер 3523110100:50:105:0066 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнського району, м. Мала Виска, вул. Шевченка, 62, нежитлове приміщення 1, проект землеустрою виготовлений фізичною особою - підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область, Маньківський район, смт. Маньківка, вул. Райдужна, 52, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 120, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Романіву Михайлу Михайловичу в оренду строком на 20 років загальною площею 0,2844 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнського району, м. Мала Виска, вул. Шевченка, 62, нежитлове приміщення 1.

2. Надати гр. Романів Михайлу Михайловичу в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,2844 га кадастровий номер 3523110100:50:105:0066 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15) терміном на 20 (двадцять) років за рахунок земель житлової та громадської забудови що перебуває в комунальній власності Маловисківської міської ради за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Шевченка, 62, нежитлове приміщення 1.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку з кадастровим номером 3523110100:50:105:0066 в розмірі 3(три) відсотки від нормативної грошової оцінки землі.

4. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з міською радою договір оренди землі;
- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3090

Про надання в оренду гр. Саловій Лідії Василівні земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:084:0053 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою Кіровоградська область Новоукраїнського району м. Мала Виска вул. Велігіна, 2е

Розглянувши заяву громадянки Салової Лідії Василівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Паліївська, буд. 36, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати в користування на умовах оренди земельну ділянку терміном на 25 років загальною площею 0,0099 га кадастровий номер 3523110100:50:084:0053 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнського району, м. Мала Виска, вул. Велігіна, 2е, проект землеустрою виготовлений фізичною особою - підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область, Маньківський район, смт. Маньківка, вул. Райдужна, 52, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 120, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років гр. Саловій Лідії Василівні для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.07) із земель житлової та громадської забудови що перебувають у запасі за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Велігіна, 2е.

2. Надати гр. Саловій Лідії Василівні в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,0099 га, кадастровий номер 3523110100:50:084:0053 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15) терміном на 25 (двадцять п'ять) років за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Велігіна, 2е.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку з кадастровим номером 3523110100:50:084:0053 в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

4. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з міською радою договір оренди землі;
- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3091

Про надання в оренду гр. Донцову Володимиру Олексійовичу земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:084:0054 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою Кіровоградська область Новоукраїнського району м. Мала Виска вул. Велігіна, 2е

Розглянувши заяву громадянина Донцова Володимира Олексійовича, який зареєстрований за адресою: вул. Центральна, буд. 61, кв. 2, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати в користування на умовах оренди земельну ділянку терміном на 25 років загальною площею 0,0144 га кадастровий номер 3523110100:50:084:0054 з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнського району, м. Мала Виска, вул. Велігіна, 2е, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 120, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Донцову Володимиру Олексійовичу в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,0144 га, кадастровий номер 3523110100:50:084:0054 з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07) терміном на 25 (двадцять п'ять) років за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебуває в комунальній власності Маловисківської міської ради за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Велігіна, 2е.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку з кадастровим номером 3523110100:50:084:0054 в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

3. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з міською радою договір оренди землі;
- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3092

**Про проведення експертної грошової оцінки
земельної ділянки з кадастровим номером:
3523110100:50:105:0062**

Розглянувши заяву громадян: Семчишиної Алли Богданівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Шевченка, буд.7 кв.98, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та Карпової Олені Богданівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Шевченка, буд.3 кв.109, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на викуп земельної ділянки з кадастровим номером: 3523110100:50:105:0062, загальною площею 0,0070 га, яка розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Шевченка, буд. 62-Б, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 12, 67, 127, 128 Земельного кодексу України, Закону України "Про оцінку землі", міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1.Надати згоду на викуп земельної ділянки з кадастровим номером: 3523110100:50:105:0062, загальною площею 0,0070 га, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), яка розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Шевченка, буд. 62-Б нежитлове приміщення 3.

2.Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:105:0062, загальною площею 0,0070 га, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07) категорія земель землі житлової та громадської забудови, яка розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Шевченка, буд. 62-Б нежитлове приміщення 3.

3. Громадянам Семчишиній Аллі Богданівні та Карповій Олені Богданівні укласти з міською радою договір про оплату авансового внеску в розмірі 20% вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою, в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4.Маловисківській міській раді замовити експертну грошову оцінку земельної ділянки, в суб'єктів господарювання, які мають ліцензію на виконання відповідних робіт.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3093

**Про проведення експертної грошової оцінки
земельної ділянки з кадастровим номером:
3523110100:50:105:0003**

Розглянувши заяву громадян: Семчишиної Алли Богданівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Шевченка, буд.7 кв.98, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та Карпової Олени Богданівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Шевченка, буд.3 кв.109, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на викуп земельної ділянки з кадастровим номером: 3523110100:50:105:0003, загальною площею 0,0115 га, яка розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Шевченка, буд. 62, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 12, 67, 127, 128 Земельного Кодексу України, Закону України "Про оцінку землі", міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1.Надати згоду на викуп земельної ділянки з кадастровим номером: 3523110100:50:105:0003, загальною площею 0,0115 га, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), яка розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Шевченка, буд. 62, нежитлове приміщення 3.

2.Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:105:0003, загальною площею 0,0115 га, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07) категорія земель землі житлової та громадської забудови, яка розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Шевченка, буд. 62, нежитлове приміщення 3.

3.Громадянам Семчишиній Аллі Богданівні та Карповій Олені Богданівні укласти з міською радою договір про оплату авансового внеску в розмірі 20% вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою, в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4.Маловисківській міській раді замовити експертну грошову оцінку земельної ділянки, в суб'єктів господарювання, які мають ліцензію на виконання відповідних робіт.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3094

Про надання дозволу гр. Корвяковій Надії Олександрівні на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди по вул. Шевченка, буд. 9-б, в м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Корвякової Надії Олександрівни, яка зареєстрована за адресою: 26200 вул. Європейська, буд. 90, кв.2 м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди терміном на 25 років загальною площею 0,0102 га за рахунок земель житлової та громадської забудови для будівництва енергетичної інфраструктури (для розміщення сонячних панелей) (КВЦПЗ 14.01) за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Шевченка, буд. 9-б, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 93, 123 Земельного кодексу України, міська рад

В И Р І Ш И Л А:

1.Надати гр. Корвяковій Надії Олександрівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди терміном на 25 років загальною площею 0,0102 га за рахунок земель житлової та громадської забудови для будівництва енергетичної інфраструктури (для розміщення сонячних панелей) (КВЦПЗ 14.01) за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Шевченка, буд. 9-б.

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3095

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності гр. Богаша Богдану Михайловичу в м. Мала Виска по вул. Шевченка, (біля кооперативного будинку)

Розглянувши заяву гр. Богаша Богдана Михайловича, який зареєстрований за адресою: вул. Центральна, буд. 106, кв.3, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в м. Мала Виска по вул. Шевченка, (біля кооперативного будинку), графічні матеріали прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності за адресою: по вул. Шевченка, (біля кооперативного будинку), в м. Мала Виска, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», ст. ст.12, 99, 100, 111, 1241 Земельного кодексу України, ст. 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пункту 2.6. «Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Богашу Богдану Михайловичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності строком на 10 років, загальною площею 0,0007 га, в тому числі: під розміщення апарату для розливу води 0,0007 га за адресою: по вул. Шевченка (біля кооперативного будинку) в м. Мала Виска, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

2. Розроблений та погоджений відповідно до законодавства проект землеустрою подати до міської ради для розгляду та затвердження в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Ю.ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3096

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності гр. Богаша Богдану Михайловичу в м. Мала Виска по вул. Центральна, (біля магазину «Комфорт»)

Розглянувши заяву гр. Богаша Богдана Михайловича, який зареєстрований за адресою: вул. Центральна, буд. 106, кв.3, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в м. Мала Виска, вул. Центральна, (біля магазину «Комфорт»), графічні матеріали прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності за адресою: по вул. Центральна, (біля магазину «Комфорт»), в м. Мала Виска, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», ст. ст.12, 99, 100, 111, 1241 Земельного кодексу України, ст. 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пункту 2.6. «Порядок розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Богашу Богдану Михайловичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності строком на 10 років, загальною площею 0,0009 га, в тому числі: під розміщення апарату для розливу води 0,0009 га за адресою: вул. Центральна, (біля магазину «Комфорт») в м. Мала Виска, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

2. Розроблений та погоджений відповідно до законодавства проект землеустрою подати до міської ради для розгляду та затвердження в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Ю.ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3097

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: вул. Шевченка, 1Д, м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву громадянки Гульдас Тетяни Леонідівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Бесарабська, буд.17А, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області, з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,0300 га, кадастровий номер 3523110100:50:084:0006, що розташована за адресою: вул. Шевченка, 1Д, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області із «03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.07 для іншої житлової забудови)», відповідно до статей 12, 20, 83 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Гульдас Тетяні Леонідівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,0300 га, кадастровий номер 3523110100:50:084:0006, що розташована за адресою: вул. Шевченка, 1Д, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області із «03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.07 для іншої житлової забудови)», що перебуває в користуванні на умовах оренди .
2. Проект землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки, зазначений у пункті 1 даного рішення подати на затвердження.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3098

Про надання дозволу ФГ «Нектар 2006» на розробку проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки в оренду під поєзахисними лісовими смугами

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12. ч.7 ст. 37-1,93,122,124 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання фермерського господарства «Нектар 2006», юридична адреса: 26200, Кіровоградська область, м. Мала Виска, вул. Калинова, 93 про надання дозволу на розробку проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки в оренду під поєзахисними лісовими смугами щодо утримання, збереження смуг та забезпечення їх захисних функцій орієнтовною площею 7,5 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, що перебувають в комунальній власності Маловисківської міської ради за адресою: м. Мала Виска (за межами населеного пункту), Новоукраїнського району, Кіровоградської області враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Дати дозвіл фермерському господарству «Нектар 2006» (ЄДРПОУ 45516727) на розробку проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки терміном на 15 років в оренду під поєзахисними лісовими смугами (КВЦПЗ 01.16) щодо утримання, збереження смуг та забезпечення їх захисних функцій орієнтовною площею 7,5 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, що перебувають в комунальній власності Маловисківської міської ради за адресою: м. Мала Виска (за межами населеного пункту), Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на розгляд та затвердження до сесії Маловисківської міської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3099

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки кадастровий номер 3523182000:02:000:9011 сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована за межами с. Миролюбівка Маловисківської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Скачка Леоніда Пилиповича, який зареєстрований за адресою: вул. Київська, 92, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 6,5383 га, кадастровий номер 3523182000:02:000:9011, що розташована за межами с. Миролюбівка, Маловисківської територіальної громади, Новоукраїнського району, Кіровоградської області із «01.07 землі для городництва» на «01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», відповідно до статей 12, 20, 83 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Скачку Леоніду Пилиповичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 6,5383 га, кадастровий номер 3523182000:02:000:9011, із земель городництва (КВЦПЗ 01.07) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), що розташована за межами с. Миролюбівка, Маловисківської територіальної громади, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.
2. Проект землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки, зазначений у пункті 1 даного рішення подати на затвердження.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3100

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки кадастровий номер 3523182000:02:000:9012 сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована за межами с. Миролюбівка Маловисківської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Скачка Леоніда Пилиповича, який зареєстрований за адресою: вул. Київська, 92, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 20,4746 га, кадастровий номер 3523182000:02:000:9012, що розташована за межами с. Миролюбівка, Маловисківської територіальної громади, Новоукраїнського району, Кіровоградської області із «01.07 землі для городництва» на «01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», відповідно до статей 12, 20, 83 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Скачку Леоніду Пилиповичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 20,4746 га, кадастровий номер 3523182000:02:000:9012, із земель городництва (КВЦПЗ 01.07) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01) що розташована за межами с. Миролюбівка, Маловисківської територіальної громади, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Проект землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки, зазначений у пункті 1 даного рішення подати на затвердження.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3101

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки кадастровий номер 3523182000:02:000:9013 сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована за межами с. Миролюбівка Маловисківської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Скачка Леоніда Пилиповича, який зареєстрований за адресою: вул. Київська, 92, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 23,9871 га, кадастровий номер 3523182000:02:000:9013, що розташована за межами с. Миролюбівка, Маловисківської територіальної громади, Новоукраїнського району, Кіровоградської області із «01.07 землі для городництва» на «01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», відповідно до статей 12, 20, 83 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Скачку Леоніду Пилиповичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 23,9871 га, кадастровий номер 3523182000:02:000:9013, із земель городництва (КВЦПЗ 01.07) на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), що розташована за межами с. Миролюбівка, Маловисківської територіальної громади, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.
2. Проект землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки, зазначений у пункті 1 даного рішення подати на затвердження.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3102

Про надання в оренду гр. Васильченко Людмилі Олександрівні земельної ділянки з кадастровим номером 3523184800:51:000:0242 для ведення городництва за адресою Кіровоградська область Новоукраїнського району с. Валуївка вул. Степова, 4-А

Розглянувши заяву гр. Васильченко Людмили Олександрівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Шевченка, 3, с. Валуївка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати в користування на умовах оренди земельну ділянку терміном на 7 років загальною площею 0,6000 га кадастровий номер 3523184800:51:000:0242 для ведення городництва за адресою: вул. Степова, 4-А, с. Валуївка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області проект землеустрою виготовлений фізичною особою - підприємцем Гут Руслан Юрійович, юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, пров. Центральний, 3/1, офіс.15, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 120, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 7 років гр. Васильченко Людмилі Олександрівні для городництва (код КВЦПЗ-01.07.) за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, с. Валуївка, вул. Степова, 4-А.

2. Надати гр. Васильченко Людмилі Олександрівні в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,6000 га кадастровий номер 3523184800:51:000:0242 для ведення городництва терміном на 7 (сім) років за рахунок земель сільськогосподарського призначення, що перебуває в комунальній власності Маловисківської міської ради за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, с. Валуївка, вул. Степова, 4-А.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку з кадастровим номером 3523184800:51:000:0242 в розмірі 3(три) відсотки від нормативної грошової оцінки землі.

4. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з міською радою договір оренди землі;
- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3103

Про надання в оренду гр. Терновому Дмитру Миколайовичу земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:02:001:0453 для ведення городництва за адресою Кіровоградська область Новоукраїнського району м. Мала Виска (за межами населеного пункту)

Розглянувши заяву громадянина Тернового Дмитра Миколайовича, який зареєстрований за адресою: вул. Калинова, 93, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати в користування на умовах оренди земельну ділянку терміном на 7 років загальною площею 0,6000 га кадастровий номер 3523110100:02:001:0453 для ведення городництва в м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, проект землеустрою виготовлений приватним підприємством «Громадський земельний центр» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 120,122, 123,124 Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Терновому Дмитру Миколайовичу для городництва (код КВЦПЗ-01.07.) за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, Маловісківська міська рада.

2. Надати гр. Терновому Дмитру Миколайовичу в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,6000 га кадастровий номер 3523110100:02:001:0453 для ведення городництва терміном на 7 (сім) років за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебуває в комунальній власності Маловісківської міської ради за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска (за межами населеного пункту).

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку з кадастровим номером 3523110100:02:001:0453 в розмірі 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки землі.

4. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з міською радою договір оренди землі;
- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3104

Про вилучення земельних ділянок

Розглянувши заяви громадян та інших землекористувачів міської ради про вилучення в них земельних ділянок, які були надані їм в користування для городництва, будівництва житлового будинку, ведення особистого селянського господарства, розміщення та будівництва гаражів для легкових автомобілів, розміщення торгівельних кіосків, в зв'язку з добровільною відмовою та невикористанням їх протягом багатьох років, систематичною несплатою земельного податку або орендної плати, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 141 п. «а», «д» «е» Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вилучити з користування громадян та інших землекористувачів земельні ділянки та перевести їх в землі запасу міської ради:

1.1. Романів Ольги Миколаївни, земельну ділянку загальною площею 0,0030 га (30,0 кв.м.), яка була надана їй на умовах оренди для будівництва індивідуального гаража за адресою: вул. Європейська, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку, 84, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області в зв'язку з її смертю (Свідоцтво про смерть Серія І-ОЛ №391876).

2. Рішення міської ради направити в Маловисківське відділення Новоукраїнської ОДПІ ГУ ДФС у Кіровоградській області та відділ Держгеокадастру в Новоукраїнському районі для внесення змін в облікову документацію.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3105

Про надання дозволу гр. Романіву Михайлу Михайловичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та розміщення гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Європейська, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 84

Розглянувши заяву гр. Романіва Михайла Михайловича, який зареєстрований за адресою: вул. Шевченка, буд. 7, кв. 19, м. Мала Виска, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для будівництва та розміщення гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Європейська, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 84, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, міська рада

В І Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Романіву Михайлу Михайловичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0056 га, терміном на 25 років, для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля за адресою: вул. Європейська, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 84, м. Мала Виска, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землевпорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3106

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки в
користування на умовах оренди громадянам
міської ради**

Розглянувши заяви громадян, що проживають на території Маловисківської міської ради з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва, заяви громадян та документацію, яка підтверджує розмір та місцезнаходження земельної ділянки, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, міська рада

В І Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам:

1.1. Крячко Валентині Валеріївні, яка проживає за адресою: вул. Центральна, буд. 136а, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області земельну ділянку орієнтовною площею 0,2000 га (2000 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться в м. Мала Виска по вул. О. Ковтуна (в межах населеного пункту) на території Маловисківської міської ради, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради.

1.2. Коваленко Світлані Василівні, яка проживає за адресою: пров. Квітковий, буд. 44, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області земельну ділянку орієнтовною площею 0,1500 га (1500 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 15 років, яка знаходиться в м. Мала Виска по пров. Квітковий (в межах населеного пункту) на території Маловисківської міської ради, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради.

1.3. Аврунову Володимиру Анатолійовичу, який проживає за адресою: вул. Кудрівська, буд. 61, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області земельну ділянку орієнтовною площею 0,4000 га (4000 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 10 років, яка знаходиться в м. Мала Виска по вул. Європейська (біля старого міського кладовища) на території Маловисківської міської ради, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради.

1.4. Самойленку Олександру Віталійовичу, який проживає за адресою: вул. Європейська, буд. 31/1, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області земельну ділянку орієнтовною площею 0,0600 га (600 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 10 років, яка знаходиться в м. Мала Виска по вул. Європейська (біля старого міського кладовища) на території Маловисківської міської ради, Новоукраїнського району,

Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради.

1.5. Брайченко Оксані Григорівні, яка проживає за адресою: вул. Вишнева, буд. 14, с. Миролюбівка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області земельну ділянку орієнтовною площею 0,6000 га (6000 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться в с. Миролюбівка по вул. Вишнева (в межах населеного пункту) на території Маловисківської міської ради, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради.

1.6. Ткач Вірі Сергіївні, яка проживає за адресою: вул. Незалежності, буд. 166, с. Рубаний Міст, Новоукраїнського району, Кіровоградської області земельну ділянку орієнтовною площею 0,2500 га (2500 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться в с. Миролюбівка по вул. Набережна, 51 (в межах населеного пункту) на території Маловисківської міської ради, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати вищевказаних землекористувачів:

2.1. Замовити в землевпорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди та надати його на розгляд сесії міської ради.

2.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.3. Утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані.

2.4. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3107

**Про надання у власність земельної ділянки
гр. Дейнега Артему Олександровичу за адресою: вул.
Яблунева, буд. 9 м. Мала Виска Новоукраїнського
району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Дейнега Артема Олександровича, який зареєстрований за адресою: вул. Чкалова, буд. 7, кв. 60, м. Кременчук, Полтавської області, з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,0571 га, в тому числі: 0,0571 га (571,0 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Яблунева, буд. 9, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору купівлі-продажу житлового будинку від 10 квітня 2026 року, (Витяг з державного реєстру речових прав. Номер відомостей про речове право: 64269394) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Дейнега Анні Олександрівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0571 га в тому числі: 0,0571 га (571,0 кв.м), (кадастровий номер 3523110100:50:010:0011), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Яблунева, буд. 9, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.
2. Зобов'язати землекористувача:
 - 2.1. Зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку).
 - 2.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані.
 - 2.3. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3108

**Про надання у власність земельної ділянки
гр. Москальовій Анні Олександрівні за адресою: вул.
Квіткова, буд. 69 м. Мала Виска Новоукраїнського
району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Москальової Анни Олександрівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Квіткова, буд. 69, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі: 0,1000 га (1000,0 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Квіткова, буд. 69, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області, в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору купівлі-продажу житлового будинку від 23 лютого 2026 року, (Витяг з державного реєстру речових прав. Номер відомостей про речове право: 63595271) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Москальовій Анні Олександрівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га в тому числі: 0,1000 га (1000,0 кв.м), (кадастровий номер 3523110100:50:020:0011), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Квіткова, буд. 69, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. Зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку).

2.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані.

2.3. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3109

**Про надання у власність земельної ділянки
гр. Федоренку Валентину Григоровичу за адресою:
вул. Привокзальна, буд. 72 м. Мала Виска
Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Федоренка Валентина Григоровича, який зареєстрований за адресою: вул. Першотравнева, буд. 63, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі: 0,1000 га (1000,0 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Привокзальна, буд. 72, м. Мала Виска, Новоукраїнського, району Кіровоградської області в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору купівлі-продажу житлового будинку від 18 листопада 2025 року, (Витяг з Державного реєстру речових прав. Номер відомостей про речове право: 62370358) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Федоренку Валентину Григоровичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га в тому числі: 0,1000 га (1000,0 кв.м), (кадастровий номер 3523110100:50:138:0007), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Привокзальна, буд. 72, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. Зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку).

2.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані.

2.3. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3110

**Про надання у власність земельної ділянки
гр. Мисан Вікторії Давидівні за адресою: вул.
Травнева, буд. 10 с. Краснопілка
Новоукраїнського району Кіровоградської
області**

Розглянувши заяву гр. Мисан Вікторії Давидівні, яка зареєстрована за адресою: вул. Центральна, буд. 56 А, с. Добропілля, Донецької області з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,2500 га, в тому числі: 0,2500 га (2500,0 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Травнева, буд. 10, с. Краснопілка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору купівлі-продажу житлового будинку від 24 квітня 2026 року, (Витяг з державного реєстру речових прав. Номер відомостей про речове право: 64455472) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Мисан Вікторії Давидівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,2500 га в тому числі: 0,2500 га (2500,0 кв.м), (кадастровий номер 3523110100:52:000:0144), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Травнева, буд. 10, с. Краснопілка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. Зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку).

2.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані.

2.3. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3111

**Про надання у власність земельної ділянки
гр. Лазорик Катерині Андріївні за адресою: вул. В.
Чабана, буд. 30 м. Мала Виска Новоукраїнського
району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Лазорик Катерині Андріївні, яка зареєстрована за адресою: вул. Комкова, буд. 94, корп.1, кв. 105, м. Херсон, Корабельний район, Херсонської області з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі: 0,1000 га (1000,0 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. В. Чабана, буд. 30, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору купівлі-продажу від 10 березня 2026 року (Витяг з державного реєстру речових прав. Номер відомостей про речове право: 63807591) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Лазорик Катерині Андріївні у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га в тому числі: 0,1000 га (1000,0 кв.м), (кадастровий номер 3523110100:50:051:0020), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. В. Чабана, буд. 30, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. Зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку).

2.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані.

2.3. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3112

**Про надання у власність земельної ділянки
гр. Богаш Оксані Михайлівні за адресою: вул.
Матусівська, буд. 142 м. Мала Виска
Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Богаш Оксани Михайлівни, яка проживає за адресою: вул. Матусівська, буд. 142, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі: 0,1000 га (1000,0 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Матусівська, буд. 142, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору дарування житлового будинку від 09 квітня 2026 року (Витяг з державного реєстру речових прав. Номер відомостей про речове право: 64246584) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Богаш Оксані Михайлівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га в тому числі: 0,1000 га (1000,0 кв.м), (кадастровий номер 3523110100:50:032:0019), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Матусівська, буд. 142, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. Зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку).

2.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані.

2.3. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3113

**Про надання у власність земельної ділянки
гр. Туровській Людмилі Миколаївні за адресою: пров.
І. Сухомлина, буд. 39 м. Мала Виска
Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Туровської Людмили Миколаївни, яка зареєстрована за адресою: вул. І. Сухомлина, буд. 64/24, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі: 0,1000 га (1000,0 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: пров. І. Сухомлина, буд. 39, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору дарування житлового будинку (1/2 частки) від 01 травня 2026 року, (Витяг з державного реєстру речових прав. Номер відомостей про речове право: 64563086), Договір про визначення розміру часток у праві спільної власності (1/2 частки) від 01 травня 2026 року, (Витяг з державного реєстру речових прав. Номер відомостей про речове право: 64562450) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, міська рада

В І Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Туровській Людмилі Миколаївні у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га в тому числі: 0,1000 га (1000,0 кв.м), (кадастровий номер 3523110100:50:045:0028), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: пров. І. Сухомлина, буд. 39, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. Зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку).

2.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані.

2.3. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3114

**Про надання у власність земельної ділянки
гр. Романів Михайлу Михайловичу за адресою:
вул. П. Сагайдачного, буд. 24 м. Мала Виска
Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Романіва Михайла Михайловича, який зареєстрований за адресою: вул. Шевченка, буд. 5, кв.19, м. Мала Виска, Новоукраїнський район, Кіровоградської області з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,0930 га, в тому числі: 0,0930 га (930,0 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. П. Сагайдачного, буд. 24, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Свідоцтва про право на спадщину за законом від 14 квітня 2026 року, (Витяг з державного реєстру речових прав. Номер відомостей про речове право: 64309377) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, міська рада

В І Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Романів Михайлу Михайловичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0930 га в тому числі: 0,0930 га (930,0 кв.м), (кадастровий номер 3523110100:50:081:0007), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. П. Сагайдачного, буд. 24, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. Зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку).

2.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані.

2.3. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3115

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бахмач Марії Іванівні у власність за адресою: вул. Яблунева, буд. 11 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Бахмач Марії Іванівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Яблунева, буд. 11, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бахмач Марії Іванівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Яблунева, буд. 11, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою - підприємцем Польовик Роман Володимирович юридична адреса: 25006, Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. Тиха, 29 та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бахмач Марії Іванівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Яблунева, буд. 11, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Бахмач Марії Іванівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0582 га, в тому числі по угіддях:

0,0582 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:010:0012 за адресою: вул. Яблунева, буд. 11, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3116

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Жорновій Надії Миколаївні у власність за адресою: вул. Бузкова, 3 с. Паліївка Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Жорнової Надії Миколаївни, яка зареєстрована за адресою: с. Паліївка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Жорновій Надії Миколаївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Бузкова, 3, с. Паліївка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену Товариством з обмеженою відповідальністю «МК ПРОЕКТ+», юридична адреса: 08136, Київська область, Бучанський район, с. Крюківщина, вул. Єдності, б.2, приміщення 104/1, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Жорновій Надії Миколаївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Бузкова, 3, с. Паліївка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Жорновій Надії Миколаївні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0965 га, в тому числі по угодях:

0,0965 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523184400:51:000:0335 за адресою: вул. Бузкова, 3, с. Паліївка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3117

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Гонитель Світлані Юріївні у власність за адресою: вул. Проліскова, 27 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Гонитель Світлани Юріївни, яка зареєстрована за адресою: вул. Проліскова, 27, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Гонитель Світлані Юріївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Проліскова, 27, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену обласним комунальним підприємством «Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Шульгиних, 12, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Гонитель Світлані Юріївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Проліскова, 27, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Гонитель Світлані Юріївні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0696 га, в тому числі по угоддях:

0,0696 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:011:0012 за адресою: вул. Проліскова, 27, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

3. Zobov'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3118

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Анісімовій Вікторії Геннадіївні у власність за адресою: вул. Центральна, 47а м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Анісімової Вікторії Геннадіївни, яка зареєстрована за адресою: вул. Шевченка, 5, кв.6, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Анісімовій Вікторії Геннадіївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Центральна, 47а, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену державним підприємством «Центром Державного земельного кадастру» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Віктора Чміленка, 82/40, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Анісімовій Вікторії Геннадіївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Центральна, 47а, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Анісімовій Вікторії Геннадіївні у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угодях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:053:0033 за адресою: вул. Центральна, 47а, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3119

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Сипливого Віталію Валентиновичу у власність за адресою: вул. В. Чабана, 61 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Сипливого Віталія Валентиновича, який зареєстрований за адресою: вул. В. Чабана, 61, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Сипливого Віталію Валентиновичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. В. Чабана, 61, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену колективним підприємством «Кіровоградський земельно-кадастровий центр» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім. 1-а та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Сипливого Віталію Валентиновичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. В. Чабана, 61, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Сипливого Віталію Валентиновичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0635 га, в тому числі по угіддях:

0,0635 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:040:0008 за адресою: вул. В. Чабана, 61, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3120

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Зматченку Олександру Івановичу у власність за адресою: вул. Тобілевича, 61 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Зматченка Олександра Івановича, який зареєстрований за адресою: вул. Тобілевича, 61, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Зматченку Олександру Івановичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Тобілевича, 61, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену державним підприємством «Центр державного земельного кадастру» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Віктора Чміленка, 82/40 та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Зматченку Олександру Івановичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Тобілевича, 61, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Зматченку Олександру Івановичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:150:0019 за адресою: вул. Тобілевича, 61, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3121

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Байбузан Олені Федорівні у власність за адресою: вул. Князька, 32 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Байбузан Олені Федорівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Князька, 32, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Байбузан Олені Федорівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Князька, 32, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену обласним комунальним підприємством «Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Шульгиних, 12 та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Байбузан Олені Федорівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Князька, 32, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Байбузан Олені Федорівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угодях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:056:0035 за адресою: вул. Князька, 32, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3122

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Колесніковій Тетяні Миколаївні у власність за адресою: вул. Світанкова, буд. 27 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Колеснікової Тетяні Миколаївни, яка зареєстрована за адресою: вул. Острівська, буд. 4, кв. 20, м. Кропивницький, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Колесніковій Тетяні Миколаївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Світанкова, буд. 27, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гут Руслан Юрійович юридична адреса: 25006, Кіровоградська область, м. Кропивницький, пров. Центральний, 3/1, офіс 15 та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Колесніковій Тетяні Миколаївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Світанкова, буд. 27, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Колесніковій Тетяні Миколаївні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0948 га, в тому числі по угіддях:

0,0948 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:113:0013 за адресою: вул. Світанкова, буд. 27, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3123

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Скляренку Ігорю Сергійовичу у власність за адресою: вул. Містечкова, 55 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Скляренка Ігоря Сергійовича, який зареєстрований за адресою: вул. Містечкова, 55, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Скляренку Ігорю Сергійовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Містечкова, 55, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену обласним комунальним підприємством «Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Шульгиних, 12, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Скляренку Ігорю Сергійовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Містечкова, 55, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Скляренку Ігорю Сергійовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0764 га, в тому числі по угодях:

0,0764 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:054:0040 за адресою: вул. Містечкова, 55, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3124

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Тріок Владиславу Андрійовичу у власність за адресою: вул. Костянтинівська, 46 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Тріок Владислава Андрійовича, який зареєстрований за адресою: вул. Костянтинівська, 71, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Тріок Владиславу Андрійовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Костянтинівська, 46, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою - підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область, Маньківський район, смт. Маньківка, вул. Райдушна, 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Тріок Владиславу Андрійовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Костянтинівська, 46, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Тріок Владиславу Андрійовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0516 га, в тому числі по угодях:

0,0516 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:150:0020 за адресою: вул. Костянтинівська, 46, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3125

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Туровському Віктору Леонідовичу у власність за адресою: вул. І. Сухомлина, 64/24 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Туровського Віктора Леонідовича, який зареєстрований за адресою: вул. І. Сухомлина, 64/24, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Туровському Віктору Леонідовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. І. Сухомлина, 64/24, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену обласним комунальним підприємством «Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Шульгиних, 12, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Туровському Віктору Леонідовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. І. Сухомлина, 64/24, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Туровському Віктору Леонідовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:046:0006 за адресою: вул. І. Сухомлина, 64/24, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3126

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Олефір Олександру Анатолійовичу у власність за адресою: вул. Героїв Крут, 42 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Олефір Олександра Анатолійовича, який зареєстрований за адресою: вул. Героїв Крут, 42, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Олефір Олександру Анатолійовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Героїв Крут, 42, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область, Маньківський район, смт. Маньківка, вул. Райдужна, 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Олефір Олександру Анатолійовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Героїв Крут, 42, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Олефір Олександру Анатолійовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:082:0031 за адресою: вул. Героїв Крут, 42, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

3. Zobov'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3127

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Василега Світлані Дмитрівні у власність за адресою: вул. Козацька, 35 (вул. 9 Травня) м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Василега Світлані Дмитрівні, яка зареєстрована за адресою: вул. Козацька, 35 (вул. 9 Травня), м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Василега Світлані Дмитрівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Козацька, 35 (вул. 9 Травня), м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою - підприємцем Куцевол Сергій Володимирович, юридична адреса: 25030 м. Кропивницький, вул. Академіка Корольова, буд.9А, кв.8, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Василега Світлані Дмитрівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Козацька, 35 (вул. 9 Травня), м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Василега Світлані Дмитрівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0512 га, в тому числі по угодях:

0,0512 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:074:0029 за адресою: вул. Козацька, 35 (вул. 9 Травня), м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3128

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кравченко Раїсі Павлівні у власність за адресою: вул. Привокзальна, 53 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Кравченко Раїси Павлівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Травнева, 47, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кравченко Раїсі Павлівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Привокзальна, 53, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену технічну документацію виготовлену товариством з обмеженою відповідальністю «ГЕО-ІНФОРМ» юридична адреса: 25030, м. Кропивницький, вул. Беляєва, 3, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кравченко Раїсі Павлівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Привокзальна, 53, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Кравченко Раїсі Павлівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0585 га, в тому числі по угіддях:

0,0585 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:111:0025 за адресою: вул. Привокзальна, 53, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3129

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Федорову Євгену Васильовичу у власність за адресою: вул. Космонавтів, 28 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Федорова Євгена Васильовича, який зареєстрований за адресою: вул. Космонавтів, 28, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Федорову Євгену Васильовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Космонавтів, 28, м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену технічну документацію виготовлену приватним підприємством «Громадський земельний центр» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Федорову Євгену Васильовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Космонавтів, 28 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Федорову Євгену Васильовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0608 га, в тому числі по угіддях:

0,0608 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:113:0014 за адресою: вул. Космонавтів, 28 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловісківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3130

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Васіч Валентині Григорівні з метою зміни цільового призначення для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою Кіровоградська область Новоукраїнського району Маловисківська міська територіальна громада с. Лутківка вул. Лісова, 2

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 90, 122, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», вимогами законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Васіч Валентині Григорівні з метою зміни цільового призначення з цільового – для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), на цільове - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)(код КВЦПЗ 02.01) за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнського району, Маловисківська міська територіальна громада, с. Лутківка, вул. Лісова, 2, розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «ТЕКТОАРЕАЛ» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Арсенія Тарковського, 60, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Васіч Валентині Григорівні з метою зміни цільового призначення з цільового – для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), на цільове - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)(код КВЦПЗ 02.01) за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнського району Маловисківська міська територіальна громада с. Лутківка вул. Лісова, 2.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки яка розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнського району, Маловисківська міська територіальна громада, с. Лутківка, вул. Лісова, 2, загальною площею 0,1200 га (кадастровий номер 3523183200:52:000:0014) з земель «для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05)» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)(код КВЦПЗ 02.01)».

3. Zobov'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3131

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості ФОП Ніколенку Миколі Васильовичу за адресою Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Промислова, 6

Розглянувши заяву ФОП Ніколенко Микола Васильович, зареєстрований за адресою: пров. Шевченка, буд. 15 м. Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель загальною площею 1,1739 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка знаходиться за адресою Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Промислова, 6, що перебуває в оренді ФОП Ніколенко М.В. згідно договору оренди землі від 27 червня 2014 року №10 (Номер запису про інше речове право: 6472572), технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель розроблена приватним підприємством «Громадський земельний центр», юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а., керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83 Земельного кодексу України, п. «к» ч.1 ст. 25, 35 Закону України «Про землеустрій», постановою КМУ від 05.06.2019 року № 476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (Код класифікації видів цільового призначення земель 11.02.) загальною площею 1,1739 га ФОП Ніколенку Миколі Васильовичу за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Промислова, 6.

2. Внести зміни до договору оренди землі від 27 червня 2014 року №10 шляхом укладання додаткової угоди на земельну ділянку з кадастровим номером 3523110100:50:099:0015 загальною площею 1,1739 га з цільовим призначенням (КВЦПЗ 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка знаходиться за адресою Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м.Мала Виска, вул.Промислова, 6.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3132

Про затвердження проекту землеустрою що забезпечує еколого - економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь на земельній ділянці сільськогосподарського призначення що надана в оренду гр. Мамедову Аріфу Гусейн огли

Розглянувши заяву гр. Мамедова Аріфа Гусейн огли, який зареєстрований за адресою: вул. Степова, 10 с. Лозуватка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області, з проханням затвердити проекту землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки, площею 0,7742 га, що надана в оренду гр. Мамедову Аріфу Гусейн огли для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Маловісківської міської територіальної громади, Новоукраїнського району, Кіровоградської області, керуючись ст. 12, 20, 22, 122-124, 186 Земельного кодексу України, ст. 52 Закону України "Про землеустрій", відповідно до договору оренди землі від 29 грудня 2012 року (Витяг з Державного реєстру речових прав від 20 грудня 2013 номер запису про інше речове право: 3966313), проект землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки сільськогосподарського призначення, загальною площею 0,7742 га, розроблений приватним підприємством «Громадський земельний центр», юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а., керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки, площею 0,7742 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва Маловісківської міської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області, (кадастровий номер 3523182000:02:000:9029), які перебувають в користуванні на умовах оренди гр. Мамедова Аріфу Гусейн огли для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на підставі договору оренди землі від 29 грудня 2012 року (Витяг з Державного реєстру речових прав від 20 грудня 2013 номер запису про інше речове право: 3966313).

2. Змінити вид угідь земельної ділянки з виду угідь – пасовища на вид угідь – рілля.

3. Гр. Мамедову Аріфу Гусейн огли забезпечити внесення змін до договору оренди землі від 29 грудня 2012 року (Витяг з Державного реєстру речових прав від 20 грудня 2013 номер запису про інше речове право: 3966313), надавши при цьому витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, зазначених у пункті 1 цього рішення та агрохімічний паспорт поля, земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3133

Про затвердження проекту землеустрою що забезпечує еколого - економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь на земельній ділянці сільськогосподарського призначення що надана в оренду гр. Мамедову Аріфу Гусейн огли

Розглянувши заяву гр. Мамедова Аріфа Гусейн огли, який зареєстрований за адресою: вул. Степова, 10 с. Лозуватка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області, з проханням затвердити проекту землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки, площею 10,3371 га, що надана в оренду гр. Мамедову Аріфу Гусейн огли для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Маловісківської міської територіальної громади, Новоукраїнського району, Кіровоградської області, керуючись ст. 12, 20, 22, 122-124, 186 Земельного кодексу України, ст. 52 Закону України "Про землеустрій", відповідно до договору оренди землі від 29 грудня 2012 року (Витяг з Державного реєстру речових прав від 20 грудня 2013 номер запису про інше речове право: 3959376), проект землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки сільськогосподарського призначення, загальною площею 10,3371 га, розроблений приватним підприємством «Громадський земельний центр», юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а., керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки, площею 10,3371 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва Маловісківської міської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області, (кадастровий номер 3523182000:02:000:9028), які перебувають в користуванні на умовах оренди гр. Мамедова Аріфу Гусейн огли для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на підставі договору оренди землі від 29 грудня 2012 року (Витяг з Державного реєстру речових прав від 20 грудня 2013 номер запису про інше речове право: 3959376).

2. Змінити вид угідь земельної ділянки з виду угідь – пасовища на вид угідь – рілля.

3. Гр. Мамедову Аріфу Гусейн огли забезпечити внесення змін до договору оренди землі від 29 грудня 2012 року (Витяг з Державного реєстру речових прав від 20 грудня 2013 номер запису про інше речове право: 3959376), надавши при цьому витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, зазначених у пункті 1 цього рішення та агрохімічний паспорт поля, земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2026 року

м. Мала Виска

№ 3134

Про затвердження проекту землеустрою що забезпечує еколого - економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь на земельній ділянці сільськогосподарського призначення що надана в оренду гр. Мамедову Аріфу Гусейн огли

Розглянувши заяву гр. Мамедова Аріфа Гусейн огли, який зареєстрований за адресою: вул. Степова, 10 с. Лозуватка, Новоукраїнського району, Кіровоградської області, з проханням затвердити проекту землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки, площею 3,7533 га, що надана в оренду гр. Мамедову Аріфу Гусейн огли для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Маловисківської міської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись ст. 12, 20, 22, 122-124, 186 Земельного кодексу України, ст. 52 Закону України "Про землеустрій", відповідно до договору оренди землі від 29 грудня 2012 року (Витяг з Державного реєстру речових прав від 20 грудня 2013 номер запису про інше речове право: 3965341), проект землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки сільськогосподарського призначення, загальною площею 3,7533 га, розроблений приватним підприємством «Громадський земельний центр», юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а., керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки, площею 3,7533 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва Маловисківської міської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області, (кадастровий номер 3523182000:02:000:9030), які перебувають в користуванні на умовах оренди гр. Мамедова Аріфу Гусейн огли для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на підставі договору оренди землі від 29 грудня 2012 року (Витяг з Державного реєстру речових прав від 20 грудня 2013 номер запису про інше речове право: 3965341).
2. Змінити вид угідь земельної ділянки з виду угідь – пасовища на вид угідь – рілля.
3. Гр. Мамедову Аріфу Гусейн огли забезпечити внесення змін до договору оренди землі від 29 грудня 2012 року (Витяг з Державного реєстру речових прав від 20 грудня 2013 номер запису про інше речове право: 3965341), надавши при цьому витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, зазначених у пункті 1 цього рішення та агрохімічний паспорт поля, земельної ділянки.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС