

ПРОТОКОЛ №

засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

від 06 серпня 2025 року

м. Мала Виска

Присутні на засіданні голова та члени комісії :

Мамедова Зінаїда Володимирівна
Діордіца Володимир Анатолійович
Терновий Дмитро Миколайович
Коваленко Інна Борисівна

Відсутні :

Ніколенко Микола Васильович
Кудоя Дмитро Володимирович
Щербак Василь Васильович

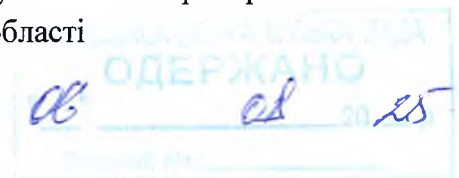
Присутні:

Перший заступник міського голови
з питань діяльності виконавчих
органів ради
Начальник відділу земельних відносин
Головний спеціаліст
відділу земельних відносин

Бакалінський Олександр Михайлович
Цибульський Ігор Анатолійович
Снісар Микола Іванович

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про продаж права оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:093:0004 на земельних торгах у формі електронного аукціону
2. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону
3. Про затвердження технічної документації щодо відведення земельної ділянки для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг і передачу земельної ділянки в постійне користування Державному спеціалізованому господарському підприємству «Ліси України»
4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та передачу в постійне користування земельної ділянки з кадастровим номером 3523184400:02:000:0877 загального користування, відведеної для цілей поводження з відходами КП «Мала Виска – МКП» за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнського району с. Паліївка (за межами населеного пункту)
5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером 3523180600:02:000:9004
6. Про надання в оренду СТОВ «Славутич» земельної ділянки з кадастровим номером 3523183200:02:000:0730 комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області



7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Осадчук Ніні Іванівні з метою встановлення особистого земельного строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в м. Мала Виска по вул. Центральна, (біля міської бібліотеки)
8. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Дорохтей Валентині Іванівні в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою вул. Промислова, 6 м. Мала Виска
9. Про припинення права постійного користування Головному управлінню Держпродспоживслужби в Кіровоградській області на земельні ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:007:0002 за адресою: вул. Містечкова, 2-А м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградська область
10. Про припинення права користування на земельну ділянку для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності гр. Похилі Ігорю Андрійовичу за адресою вул. Князька м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області
11. Про вилучення земельних ділянок
12. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності гр. Завалко Олександру Федоровичу в м. Мала Виска по вул. Центральна, 63/6 (біля кафе-бар «Центральний»)
13. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності гр. Німенко Ірині Федорівні в м. Мала Виска по вул. Центральна, 63/6 (біля кафе-бар «Центральний»)
14. Про надання дозволу гр. Лисому Олександру Семеновичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вул. Центральна, 139 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області
15. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам міської ради
16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нехаєнко Ірині Володимирівні у власність за адресою: вул. Містечкова, 83 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області
17. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Корецькому Д.І., Бортніченку С.В., Веретеніну В.В., Ятелу Я.І. за адресою: вул. Центральна, 112 м. Мала Виска, Кіровоградської області
18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Сушко Ользі Миколаївні у власність за адресою: вул. О.Ковтуна, 89 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області
19. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Дробовському Анатолію Миколайовичу у власність за адресою: вул. Паліївська, 34 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області
20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кривші Катерині Пилипівні у власність за адресою: вул. Вишнева, 18 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області
21. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності

22. Про внесення змін до Програми розвитку земельних відносин на території Маловисківської міської територіальної громади на 2022 – 2026 роки та продовження терміну її дії до 2028 року

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про продаж права оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:093:0004 на земельних торгах у формі електронного аукціону»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про продаж права оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:093:0004 на земельних торгах у формі електронного аукціону», що додається.

ЗА: 4

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону», що додається.

ЗА: 4

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про затвердження технічної документації щодо відведення земельної ділянки для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг і передачу земельної ділянки в постійне користування Державному спеціалізованому господарському підприємству «Ліси України»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про затвердження технічної документації щодо відведення земельної ділянки для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг і передачу земельної ділянки в постійне користування Державному спеціалізованому господарському підприємству «Ліси України», що додається.

ЗА: 4

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та передачу в постійне користування земельної ділянки з кадастровим номером 3523184400:02:000:0877 загального користування, відведеної для цілей поводження з відходами КП «Мала Виска – МКП» за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнського району с. Паліївка (за межами населеного пункту)»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та передачу в постійне користування земельної ділянки з кадастровим номером 3523184400:02:000:0877 загального

користування, відведеної для цілей поводження з відходами КП «Мала Виска – МКП» за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнського району с. Паліївка (за межами населеного пункту)», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером 3523180600:02:000:9004»
ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером 3523180600:02:000:9004», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про надання в оренду СТОВ «Славутич» земельної ділянки з кадастровим номером 3523183200:02:000:0730 комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області»
ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про надання в оренду СТОВ «Славутич» земельної ділянки з кадастровим номером 3523183200:02:000:0730 комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Осадчук Ніні Іванівні з метою встановлення особистого земельного строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в м. Мала Виска по вул. Центральна. (біля міської бібліотеки)»
ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ЗА: 3
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 1 (Терновий Д.М.)

Рішення не приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Дорохтей Валентині Іванівні в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою вул. Промислова, 6 м. Мала Виска»
ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Дорохтей Валентині Іванівні в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою вул. Промислова, 6 м. Мала Виска», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про припинення права постійного користування Головному управлінню Держпродспоживслужби в Кіровоградській області на земельні ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:007:0002 за адресою: вул. Містечкова, 2-А м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградська область»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про припинення права постійного користування Головному управлінню Держпродспоживслужби в Кіровоградській області на земельні ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:007:0002 за адресою: вул. Містечкова, 2-А м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградська область», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про припинення права користування на земельну ділянку для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності гр. Похилі Ігорю Андрійовичу за адресою вул. Князька м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про припинення права користування на земельну ділянку для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності гр. Похилі Ігорю Андрійовичу за адресою вул. Князька м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про вилучення земельних ділянок»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про вилучення земельних ділянок», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності гр. Завалко Олександрю Федоровичу в м. Мала Виска по вул. Центральна, 63/6 (біля кафе-бар «Центральний»)»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки в користування на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності гр. Завалко Олександр Федоровичу в м. Мала Виска по вул. Центральна, 63/6 (біля кафе-бар «Центральний»)), що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності гр. Німенко Ірині Федорівні в м. Мала Виска по вул. Центральна, 63/6 (біля кафе-бар «Центральний»))»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності гр. Німенко Ірині Федорівні в м. Мала Виска по вул. Центральна, 63/6 (біля кафе-бар «Центральний»)), що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про надання дозволу гр. Лисому Олександр Семеновичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вул. Центральна, 139 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про надання дозволу гр. Лисому Олександр Семеновичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вул. Центральна, 139 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам міської ради»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам міської ради», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нехаєнко Ірині Володимирівні у власність за адресою: вул. Містечкова, 83 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нехаєнко Ірині Володимирівні у власність за адресою: вул. Містечкова, 83 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Корецькому Д.І., Бортніченку С.В., Веретеніну В.В., Ятелу Я.І. за адресою: вул. Центральна, 112 м. Мала Виска, Кіровоградської області»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Корецькому Д.І., Бортніченку С.В., Веретеніну В.В., Ятелу Я.І. за адресою: вул. Центральна, 112 м. Мала Виска, Кіровоградської області», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Сушко Ользі Миколаївні у власність за адресою: вул. О.Ковтуна, 89 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Сушко Ользі Миколаївні у власність за адресою: вул. О.Ковтуна, 89 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Дробовському Анатолію Миколайовичу у власність за адресою: вул. Паліївська, 34 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Дробовському Анатолію Миколайовичу у власність за адресою: вул. Паліївська, 34 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кривші Катерині Пилипівні у власність за адресою: вул. Вишнева, 18 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кривші Катерині Пилипівні у власність за адресою: вул. Вишнева, 18 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А. «Про внесення змін до Програми розвитку земельних відносин на території Маловисківської міської територіальної громади на 2022 – 2026 роки та продовження терміну її дії до 2028 року»

ВИСТУПИЛИ: Діордіці В.А., Терновий Д.М., Коваленко І.Б., Бакалінський О.М.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити внесений міським головою проект рішення «Про внесення змін до Програми розвитку земельних відносин на території Маловисківської міської територіальної громади на 2022 – 2026 роки та продовження терміну її дії до 2028 року», що додається.

ЗА: 4
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Рішення приймається

Голова комісії

Заступник голови комісії



В.ДІОРДІЦА

З.МАМЕДОВА