



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШІСТДЕСЯТ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

«28» серпня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2744

Про внесення змін до Програми розвитку земельних відносин на території Маловисківської міської територіальної громади на 2022 – 2026 роки та продовження терміну її дії до 2028 року

Відповідно до статей 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з метою здійснення заходів для створення ефективного механізму регулювання земельних відносин та раціонального використання земель на території Маловисківської міської територіальної громади, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Програми розвитку земельних відносин на території Маловисківської міської територіальної громади на 2022 – 2026 роки, затвердженої рішенням міської ради від 25 листопада 2021 року № 1096 та продовжити термін її дії до 2028 року.
2. Затвердити Програму розвитку земельних відносин на території Маловисківської міської територіальної громади на 2022 – 2028 роки (далі – Програма) в новій редакції, додається.
3. Рішення Маловисківської міської ради від 25 листопада 2021 року № 1096 «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин на території Маловисківської міської територіальної громади на 2022 – 2026 роки» вважати таким, що втратило чинність.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Маловисківської
міської ради від
«28» серпня 2025 року № 2744
Секретар ради

_____ **Леся ПОСТОЛЮК**

ПРОГРАМА
розвитку земельних відносин
на території Маловисківської міської територіальної громади
на 2022 – 2028 роки

1.Паспорт програми

1.	Ініціатор розроблення Програми	Відділ земельних відносин Маловисківської міської ради
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення Програми	-
3.	Головний розробник Програми	Відділ земельних відносин Маловисківської міської ради
4.	Співрозробники Програми	-
5.	Відповідальний виконавець Програми	Відділ земельних відносин Маловисківської міської ради
6.	Співвиконавці (учасники) Програми	-
7.	Термін реалізації Програми	2022-2028 роки
7.1.	Етапи виконання Програми	I етап - 2022 рік; II етап – 2023 рік; III етап – 2024 рік; IV етап – 2025 рік; V етап – 2026 рік; VI етап – 2027 рік; VII етап – 2028 рік.
8.	Мета Програми	Створення ефективного механізму регулювання земельних відносин та управління земельними ресурсами, підвищення ефективності використання земельних ділянок комунальної власності на території Маловисківської міської територіальної громади та збільшення надходжень до бюджету Маловисківської міської територіальної громади.
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для	26210,0 тис.грн

	реалізації Програми, всього:	
9.1.	в тому числі кошти: - державного бюджету; - обласного бюджету; - бюджету Маловисківської міської територіальної громади; - з інших джерел фінансування.	- - 26210,0 тис.грн -
10.	Очікувані результати виконання	- формування земельних ділянок під об'єктами водного фонду та інвестиційно привабливих земельних ділянок для подальшої можливої передачі прав оренди або продажу громадянам, юридичним особам на земельних торгах зادля раціонального використання земель комунальної власності Маловисківської міської територіальної громади та наповнення бюджету Маловисківської міської територіальної громади; - виявлення земельних ділянок, що не використовуються або використовуються без правовстановлюючих документів шляхом проведення інвентаризації та аудиту земель; - розроблення та введення в дію нової нормативної грошової оцінки земель з метою збільшення надходжень до бюджету Маловисківської міської територіальної громади; - забезпечення ведення самоврядного контролю за використання земель.
11.	Ключові показники ефективності	- підвищення ефективності використання земельних ділянок комунальної власності Маловисківської міської територіальної громади; - збільшення надходжень від оренди та продажу земель комунальної власності Маловисківської міської територіальної громади; - вирішення питання раціонального використання земель, справедливого оподаткування, контролю за використанням та охороною земель.

2.Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована програма

Земля є одним із головних ресурсів життєдіяльності суспільства, територіальною основою для усіх видів діяльності людини та виробничим фактором багатьох галузей економіки. В соціально-економічному розвитку України земельним ресурсам завжди належала провідна роль.

Створення ефективної системи управління земельними ресурсами передбачає гарантію прав власності та надійний захист прав володіння землею, підтримку заходів щодо раціонального використання та охорони земель, підвищення ефективності, планування землекористування в населених пунктах, проведення землевпорядних робіт при проведенні земельної реформи, збір та аналіз статистичних даних, зменшення кількості земельних спорів.

Земельний фонд Маловисківської міської територіальної громади налічує 38399,6122 гектарів землі. Питома вага із загальної кількості – землі сільськогосподарського призначення – 32626,42 га, землі житлової та громадської забудови – 1812,0 га, землі оздоровчого призначення – 0,6122 га, землі природно – заповідного та іншого природоохоронного призначення – 42,7 га, землі рекреаційного призначення – 81,0 га, землі лісгосподарського призначення – 2151,13 га, землі водного фонду – 566,40 га, землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – 1119,35 га.

Використання та охорона земель є одним із пріоритетних напрямів державної політики у сфері природокористування і є невід'ємною умовою збалансованого економічного та соціального розвитку. Тому характер і масштаби земельних перетворень визначають темпи та ефективність розвитку економіки, формування ринкових відносин. Проведення земельної реформи можливе шляхом місцевих програм з питань використання та охорони земель, які визначають склад та обсяги першочергових заходів щодо використання й охорони земель, а також обсяги і джерела ресурсного забезпечення їх реалізації.

Не встановлено межі населених пунктів, міської територіальної громади та не внесені до Державного земельного кадастру. Не проведена інвентаризація земель населених пунктів.

Є необхідність у розробленні технічної документації із землеустрою на вільні земельні ділянки комунальної власності, які досі не сформовані та не передані в користування.

Проведення вищезгаданих та інших землевпорядних робіт потребує відповідного фінансування. За такої умови потрібен ефективний організаційно - економічний механізм реалізації основних вимог реформування земельних відносин у встановлені строки, а також їх фінансове забезпечення за рахунок місцевого бюджету, коштів землекористувачів і землевласників, інших джерел фінансування, не заборонених законодавством.

3. Визначення мети програми

Мета Програми розвитку земельних відносин на території Маловисківської міської територіальної громади на 2022 – 2028 роки (далі - Програма) - розробка організаційних, економічних та інших заходів, спрямованих на забезпечення збереження, раціонального використання земельних ресурсів та їх

охорону, шляхом реалізації державної політики України щодо забезпечення сталого розвитку землекористування, захисту прав власників і користувачів земельних ділянок, а також для створення більш сприятливих умов для залучення інвестицій у пріоритетні галузі економіки Маловисківської територіальної громади, наповнення міського бюджету за рахунок сплати орендної плати або земельного податку за користування земельними ділянками та продажу земельних ділянок комунальної власності на конкурентних засадах (земельних торгах).

4.Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, показники результативності

У зв'язку із проведенням земельної реформи в Україні та загалом для створення ефективного механізму регулювання земельних відносин та управління земельними ресурсами Маловисківської міської територіальної громади виникає необхідність проведення відповідних заходів організаційного характеру, без яких неможливе повноцінне функціонування та розвиток земельних відносин у громаді, а саме:

4.1.Проведення топографо-геодезичні роботи.

Топографо-геодезичні роботи це процес створення геодезичних, топографічних і картографічних матеріалів, даних, топографо-геодезичної та картографічної продукції. На основі отриманих даних розробляються топографічні плани, які відображають деталізовану інформацію про територію, рельєф, водні об'єкти, дороги, будівлі тощо.

Проведення топографо-геодезичних робіт для встановлення меж Маловисківської міської територіальної громади дозволяє здійснити геодезичні вимірні роботи з високою точністю і відповідно до встановлених законодавчою базою норм і правил. Застосування геоінформаційних систем дозволяє визначити місце розташування територіальної громади. Геодезичне знімання визначає кожну поворотну точку та площу. Для внесення до бази даних Державного земельного кадастру розробляють проекти щодо встановлення меж територіальних громад.

4.2.Розроблення проекту землеустрою щодо встановлення меж Маловисківської міської територіальної громади.

Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» № 1423-IX, що вступив в дію з 27.05.2021, внесені доповнення до Закону України «Про землеустрій».

Закон України «Про землеустрій» доповнено статтею 46-1, яка дозволяє формувати документацію із землеустрою щодо встановлення меж територій територіальних громад.

Метою складання таких проектів для громад є:

- з'ясування дійсної межі території територіальної громади;
- вирішення спору між декількома органами місцевого самоврядування щодо меж територій територіальних громад;
- внесення відомостей про межі території територіальної громади до Державного земельного кадастру.

4.3. Встановлення меж населених пунктів Маловисківської міської територіальної громади. Для забезпечення розвитку Маловисківської міської територіальної громади її інфраструктури, в умовах майбутньої забудови, необхідне встановлення меж населених пунктів, що дозволить створити територіальні умови для більш ефективного вирішення міською радою та її виконавчими органами питань місцевого значення, виходячи з інтересів населення, що приживають на території населених пунктів Маловисківської міської територіальної громади.

Відповідно до Технічної документації щодо встановлення меж населеного пункту, розробленої Державним підприємством «Кіровоградський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» в 1991 році затверджено межі міста Мала Виска, загальною площею 1646,01 га.

Встановлення меж міста та інших населених пунктів Маловисківської міської територіальної громади дасть можливість створити повноцінне життєве середовище і сприятливі умови для територіального розвитку з урахуванням інтересів Маловисківської міської територіальної громади, упорядкування адміністративно-територіального поділу, ведення контролю за використанням і охороною земель, ефективного та раціонального використання земель комунальної власності міста.

4.4. Інвентаризація земель. Інвентаризація земель проводиться з метою встановлення місця розташування об'єктів землеустрою, їхніх меж, розмірів, правового статусу, виявлення земель, що не використовуються, використовуються нерационально або не за цільовим призначенням, виявлення і консервації деградованих сільськогосподарських угідь і забруднених земель, встановлення кількісних та якісних характеристик земель, необхідних для ведення державного земельного кадастру, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель і прийняття на їх основі відповідних рішень органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування.

Згідно з Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України об'єктами інвентаризації» є територія Маловисківської міської територіальної громади та окремі земельні ділянки.

На теперішній час у Маловисківській міській територіальній громаді є території, на яких необхідно першочергово провести інвентаризацію, а саме: вільні території промислових об'єктів, землі загального користування, землі колишніх колективних сільськогосподарських підприємств, зелені насадження населених пунктів, землі, що не використовуються або використовуються нерационально.

У зв'язку з тим, що одним із основних джерел надходження коштів до міського бюджету є надходження від плати за землю, проведення інвентаризації земель комунальної власності сприятиме наповненню міського бюджету за рахунок сплати орендної плати та/або земельного податку за користування землею.

4.5. Встановлення водоохоронних зон, прибережних смуг вздовж річок, навколо озер та інших водойм. Відповідно до інформації щодо земельного фонду України, оприлюдненої управлінням державного земельного кадастру Державного агентства земельних ресурсів України, води (території, що покриті поверхневими водами) займають 4,0 % до загальної площі території України.

На території Маловисківської міської територіальної громади під водами перебуває 566,40 га, що складає близько 1,47 % до загальної площі території Маловисківської міської територіальної громади.

Землі водного фонду відіграють значну соціально-економічну, екологічну і біосферну роль. Важливо відзначити ряд особливостей земель водного фонду. По-перше, виконуючи свою спеціальну функцію, вони служать захисним бар'єром водних об'єктів від шкідливої дії зовнішнього середовища, як природного, так і антропогенного характеру. По-друге, землі водного фонду призначені для збереження і раціонального використання гідроресурсів, виправдовуючи своє місце в екосистемі. По-третє, сама природа цих земель така, що вони служать вмістищем для водотоків і водоймищ, а також зоною їхнього водозбору. Саме в результаті цих особливостей землі водного фонду утворюють захисний природний (ландшафтний) бар'єр для водних об'єктів.

Відповідно до статті 58 Земельного кодексу України до земель водного фонду належать землі, зайняті:

- а) морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами;
- б) прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами;
- в) гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також землі, виділені під смуги відведення для них;
- г) береговими смугами водних шляхів.

Головними проблемними питаннями в галузі охорони, використання земель водного фонду є:

- недотримання режиму обмеженої господарської діяльності в прибережних смугах та водоохоронних зонах, що безпосередньо впливає на стан земель водного фонду;
- необґрунтована забудова заплавл річок;
- розорювання земель у межах прибережних захисних смуг до урізу води.

Згідно зі статтею 61 Земельного кодексу України, прибережні захисні смуги є природоохоронною територією з режимом обмеженої господарської діяльності. У прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водойм та на островах забороняється:

- а) розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво;
- б) зберігання та застосування пестицидів і добрив;
- в) влаштування літніх таборів для худоби;
- г) будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;

г) влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо;

д) миття та обслуговування транспортних засобів і техніки.

Для забезпечення сприятливого режиму водних об'єктів, попередження їх забруднення, засмічення і вичерпання, охорони поверхневих вод, збереження їхньої водності, необхідно розробити проект землеустрою щодо встановлення меж водоохоронних зон та прибережних захисних смуг водних об'єктів. Геодезичні роботи у цьому випадку є одними з найважливіших і найнеобхідніших, оскільки забезпечують однозначне визначення місцеположень об'єктів водного фонду у вибраній системі координат, визначення якісних, кількісних та правових характеристик.

4.6. Нормативна грошова оцінка земель. Виходячи з грошової оцінки земель, визначається розмір плати за землю, що справляється у вигляді земельного податку або орендної плати. Нормативна грошова оцінка земель населеного пункту використовується для визначення розміру земельного податку, орендної плати, державного мита при спадкуванні, міні та даруванні земельних ділянок, втрат сільськогосподарського та лісгосподарського виробництва, а також при розробці показників і механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель та здійснення самоврядного контролю. Оновлення проектної документації з нормативної грошової оцінки земель дасть змогу привести нормативну грошову оцінку населеного пункту у відповідність із реальними показниками вартості землі, які щорічно змінюються у зв'язку із інфляційними процесами, підвищенням цін, тарифів та іншими об'єктивними чинниками. Нормативна грошова оцінка земель, яка відповідає реальній вартості землі сприяє ефективному керівництву розвитком територій, оскільки плата за землю створює передумови її раціонального використання.

4.7. Створення автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру.

Організаційне забезпечення відділу земельних відносин не відповідає сучасним вимогам і потребує удосконалення, відповідного матеріального і технічного забезпечення.

Необхідно запровадити програмно-технічні комплекси на базі сучасних програмних засобів та геоінформаційних систем, автоматизовані бази даних про об'єкти кадастрового обліку, засоби захисту інформації, які забезпечать ефективну автоматизацію процесів формування, обліку, оцінки земельних ділянок та об'єктів нерухомого майна.

Існує потреба передбачити забезпечення сумісності інформаційних систем, пов'язаних з формуванням, державним обліком, технічною інвентаризацією, оцінкою земельних ділянок та об'єктів нерухомого майна, реєстрацією прав на них, управлінням та розпорядженням нерухомістю, створенням системи електронного обміну відомостями.

Для забезпечення ведення автоматизованої бази даних на належному рівні постала необхідність у створенні автоматизованої системи на базі широкого використання сучасної комп'ютерної техніки.

4.8. Розроблення технічної документації із землеустрою на земельні ділянки комунальної форми власності, які не сформовані та не передані у користування.

Згідно зі статтею 1 Закону України «Про землеустрій» технічна документація із землеустрою - сукупність текстових та графічних матеріалів, що визначають технічний процес проведення заходів з використання та охорони земель без застосування елементів проектування.

Формування земельних ділянок можуть здійснюватися з використанням як проектів землеустрою, так і технічної документації.

Відведення земель здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Проект землеустрою для відведення земельної ділянки – це землевпорядна документація, що виготовляється під час первинного оформлення права власності або користування (оренди) земельною ділянкою, а саме:

- відведення земельних ділянок із земель державної та комунальної власності;
- зміна цільового призначення земель;
- надання земельних ділянок в оренду із земель державної або комунальної власності;
- безплатна приватизація земельних ділянок громадянами;
- формування земельної ділянки як об'єкта цивільних прав;
- підготовка земельних ділянок до продажу на земельних торгах.

У разі формування земельної ділянки шляхом поділу раніше сформованої земельної ділянки розробляється технічна документація із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельної ділянки.

Відповідно до ст.79¹ Земельного кодексу України формування земельної ділянки полягає у визначенні земельної ділянки як об'єкта цивільних прав. Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру.

4.9. Розроблення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення для продажу у власність.

Відповідно до ст. 128 Земельного кодексу України визначено порядок продажу земельних ділянок комунальної власності громадянам та юридичним особам.

Ціна земельної ділянки визначається за експертною грошовою оцінкою, що проводиться суб'єктами господарювання, які є суб'єктами оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону, на замовлення Маловисківської міської ради. Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки здійснюється за рахунок внесеного покупцем авансу, що не може бути більшим ніж 20 відсотків вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.

Сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки.

Кошти, отримані від продажу земельних ділянок зараховуються до місцевого бюджету.

Реалізація завдань Програми, направлених на розв'язання проблем, та показники результативності забезпечуються шляхом виконання щорічних заходів з реалізації Програми, які наведені у Додатку 1 до Програми.

5.Проведення оцінки соціально – гендерного впливу заходів Програми

На території Маловисківської міської територіальної громади всього проживають 13694 осіб.

За місцем проживання: міське населення становить 9966 осіб, в сільських населених пунктах проживає 3728 осіб.

Заплановані заходи в межах реалізації Програми передбачають рівну участь як чоловіків так і жінок. Зацікавленими сторонами, на які буде мати вплив дана Програма є переважно доросле населення, а саме економічно активне населення та особи пенсійного віку в кількості не залежно від віку, статі, стану здоров'я, політичних, релігійних та інших переконань.

Реалізація заходів Програми забезпечить рівні умови та можливості для представництва жінок та чоловіків, сприятиме ширшому задоволенню потреб різних груп жінок та чоловіків, забезпечить можливість отримати гарантуванні права власності на землю, забезпечить земельно-кадастровою інформацією землекористувачів, органи державної влади, органи місцевого самоврядування.

6. Очікувані результати виконання програми

Внаслідок реалізації Програми очікується:

- формування земельних ділянок під об'єктами водного фонду та інвестиційно привабливих земельних ділянок для подальшої можливої передачі прав оренди або продажу громадянам, юридичним особам на земельних торгах задля раціонального використання земель комунальної власності Маловисківської міської територіальної громади та наповнення бюджету;
- виявлення земельних ділянок, що не використовуються або використовуються без правовстановлюючих документів шляхом проведення інвентаризації та аудиту земель;
- розроблення та введення в дію нової нормативної грошової оцінки земель з метою збільшення надходжень до бюджету Маловисківської міської територіальної громади;
- забезпечення ефективності автоматизації процесів формування, обліку, оцінки земельних ділянок та об'єктів нерухомого майна.

Реалізація Програми сприятиме повноцінному регулюванню земельних відносин та управлінню земельними ресурсами Маловисківської міської територіальної громади (додаток 2).

7. Обсяги та джерела фінансування програми

Програма виконується за рахунок бюджетних коштів, а також позабюджетних джерел не заборонених чинним законодавством.

Виконання Програми в повній мірі можливе лише за умови стабільності фінансування.

Ресурсне забезпечення Програми наведено у Додатку 3 до Програми.

8. Строки та етапи виконання програми

Реалізація заходів за відповідними напрямками Програми передбачена у період 2022-2028 років у сім етапів: I етап - 2022 рік, II етап – 2023 рік, III етап – 2024 рік, IV етап – 2025 рік, V етап – 2026 рік, VI етап – 2027 рік, VII етап – 2028 рік.

9. Координація та контроль за ходом виконання програми

Координацію виконання Програми забезпечує відділ земельних відносин міської ради. Виконавцем програми визначено відділ земельних відносин Маловисківської міської ради.

Щороку відділ земельних відносин Маловисківської міської ради інформує Маловисківську міську раду про хід реалізації Програми .

Після закінчення строку реалізації Програми відділ земельних відносин Маловисківської міської ради готує підсумковий звіт про її виконання та надає на розгляд відповідної профільної комісії Маловисківської міської ради.

Контроль за виконанням Програми здійснюється постійною комісією Маловисківської міської ради з питань з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Основні напрямки і заходи Програми можуть коригуватися в період її дії.

НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ І ЗАХОДИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ

№ з/п	Завдання	Зміст заходів	Цільова група (жінки/ чоловік і різних груп)	Термін виконанн я	Виконавці	Джерела фінансуван ня	Обсяги фінансування по роках, тис. грн.							Всього	Очікуваний результат
							2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16	17
Завдання															
1.	Розвиток земельних відносин	Топографо-геодезична зйомка 1:2000 (аерофотозйомка) та виготовлення генеральних планів с. Веселе, с. Димине, с. Краснопілка, с. Лозуватка, с. Лутківка, с. Мануйлівка, с. Мироліубівка, с. Новомиколаївка, с. Олександрівка, с. Паліївка, с. Валуївка, с. Тарасівка, с. Червона Поляна, с-ще Вишневе с-ще Заповідне		2022-2028 роки	Відділ земельних відносин	Бюджет Маловисківської міської територіальної громади	500,0	700,0	1000,0	-	100	100	100	2500,0	Виготовлення генеральних планів с. Веселе, с. Димине, с. Краснопілка, с. Лозуватка, с. Лутківка, с. Мануйлівка, с. Мироліубівка, с. Новомиколаївка, с. Олександрівка, с. Паліївка, с. Валуївка, с. Тарасівка, с. Червона Поляна, с-ще Вишневе с-ще Заповідне
2.		Розробка проектів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних одиниць – м Мала Виска, с. Веселе, с. Димине, с. Краснопілка, с. Лозуватка, с. Лутківка, с. Мануйлівка, с. Мироліубівка, с. Новомиколаївка, с. Олександрівка, с. Паліївка, с. Валуївка, с. Тарасівка, с. Червона Поляна, с-ще Вишневе с-ще Заповідне		2022-2028 роки	Відділ земельних відносин	Бюджет Маловисківської міської територіальної громади	500,0	250,0	250,0	-	500	500	500	2500,0	Розробка проектів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних одиниць – м Мала Виска, с. Веселе, с. Димине, с. Краснопілка, с. Лозуватка, с. Лутківка, с. Мануйлівка, с. Мироліубівка, с. Новомиколаївка, с. Олександрівка, с. Паліївка, с. Валуївка, с. Тарасівка, с. Червона Поляна, с-ще Вишневе с-ще Заповідне

3.		Інвентаризація земель населених пунктів (в межах) адмінбудівлі, школи, дитсадки та інше за межами населених пунктів		2022-2028 роки	Відділ земельних відносин	Бюджет Маловисківської міської територіальної громади	150,0	100,0	120,0	100,0	200	200	200	1070,0	Проведення інвентаризації земель населених пунктів
4.		Розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під землями водного фонду, природно-заповідного фонду, земель с/г призначення (для зміни цільового призначення), для продажу права оренди до 20,0 га, виготовлення технічної документації щодо поділу земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах		2022-2028 роки	Відділ земельних відносин	Бюджет Маловисківської міської територіальної громади	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	200	200	900,0	Розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під землями водного фонду, природно-заповідного фонду, земель с/г призначення (для зміни цільового призначення), для продажу права оренди до 20,0 га, виготовлення технічної документації щодо поділу земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах
5.		Виготовлення технічної документації щодо експертної грошової оцінки землі для продажу земель комунальної власності (не с/х призначення)		2022-2028 роки	Відділ земельних відносин	Бюджет Маловисківської міської територіальної громади	5,0	10,0	10,0	5,0	20,0	20,0	30,0	100,0	Виготовлення технічної документації щодо експертної грошової оцінки землі для продажу земель комунальної власності (не с/х призначення)
6.		Проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів в 2024-2028 роки		2022-2028 роки	Відділ земельних відносин	Бюджет Маловисківської міської територіальної громади	-	100,0	-	500,0	-	-	-	600,0	Проведення НГО земель населених пунктів в 2024-2028 роки
7.		Встановлення меж територіальної громади		2022-2028 роки	Відділ земельних відносин	Бюджет Маловисківської міської територіальної громади	-	-	100,0	100,0	100,0	200,0	100,0	600,0	Встановлення меж територіальної громади
8.		Введення посади адміністратора відповідних реєстрів (онлайн-ресурсів) з земельних питань, архітектури та містобудування		2022-2028 роки	Відділ земельних відносин	Бюджет Маловисківської міської територіальної громади	270,0	270,0	270,0	270,0	270,0	-	-	-	Введення посади адміністратора відповідних реєстрів (онлайн-ресурсів) з земельних питань, архітектури та містобудування

9.		Виготовлення комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади. Програмні та технічні засоби для забезпечення доступу до даних Державного земельного кадастру (оновлення програмного забезпечення ФЕОДАЛ)		2022-2028 роки	Відділ земельних відносин	Бюджет Маловисківської міської територіальної громади	-	600,0	600,0	600,0	600,0	7500,0	7500,0	17400,0	Виготовлення комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади. Використання програмних засобів для доступу до даних земельного кадастру
10.		Забезпечення ведення самоврядного контролю за використання земель		2022-2028 роки	Відділ земельних відносин	Бюджет Маловисківської міської територіальної громади	-	-	-	-	-	270	270	540,0	Контроль за використання земель (за держгеокадастром)
						Всього :	1525,0	2130,0	2450,0	1675,0	1890,0	8990,0	8900,0	26210,0	

ПОКАЗНИКИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТІ ПРОГРАМИ

[illegible]

[illegible]

	Кількісні показники	Одиниць		-	-	2	2	-	-	-		
	Показники затрат	Тис.грн.		-	-	100,0	100,0	100,0	200,0	100,0		
8.	Введення посади адміністратора відповідних реєстрів (онлайн-ресурсів) з земельних питань, архітектури та містобудування											
	Кількісні показники	Одиниць		1	1	1	1	1	-	-		
	Показники затрат	Тис.грн.		270,0	270,0	270,0	270,0	270,0	-	-		
9.	Виготовлення комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади. Програмні та технічні засоби для забезпечення доступу до даних державного земельного кадастру											
	Кількісні показники	Одиниць		-	1	1	1	1	1	1		
	Показники затрат	Тис.грн.		-	600,0	600,0	600,0	600,0	7500,0	7500,0		
10.	Забезпечення ведення самоврядного контролю за використання земель (за держгеокадастром)											
	Кількісні показники	Одиниць		-	-	-	-	-	1	1		
	Показники затрат	Тис.грн.		-	-	-	-	-	270,0	270,0		

РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ

Обсяг коштів, що пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання програми, тис.грн.							Всього тис. грн.
	<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>V</i>	<i>VI</i>	<i>VII</i>	
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6			7
Обсяг ресурсів, всього, у тому числі:	1525,0	2130,0	2450,0	1675,0	1890,0	8990, 0	8900, 0	26210,0
Державний бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
Обласний бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
Бюджет Маловисківської міської територіальної громади	1525,0	2130,0	2450,0	1675,0	1890,0	8990, 0	8900, 0	26210,0
Кошти інших джерел	-	-	-	-	-	-	-	-
