

ПРОТОКОЛ № 45

засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

від 25 жовтня 2023 року

м. Мала Виска

Присутні на засіданні комісії:

Ніколенко Микола Васильович
Діордіца Володимир Анатолійович
Мамедова Зінаїда Володимирівна

Відсутні:

Кудоя Дмитро Володимирович
Щербак Василь Васильович

Запрошені:

Секретар міської ради

Постолюк Леся Анатоліївна

Перший заступник міського голови з
питань діяльності виконавчих органів ради

Бакалінський Михайло Михайлович

Начальник відділу земельних відносин

Цибульський Ігор Анатолійович

Спеціаліст II категорії
відділу земельних відносин

Субота Олена Іванівна

Спеціаліст II категорії
відділу земельних відносин

Снісар Микола Іванович

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:02:003:9001

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

2. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення гр. Беспалому П.В.

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

3. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована за межами с. Мануйлівка Маловисківської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області, право оренди на яку може бути реалізовано на земельних торгах

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

4. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій та укладення договору оренди на земельну ділянку ПрАТ «ВФ Україна»

в межах с. Олександрівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

6. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

7. Про надання в оренду гр. Кальницькому Геннадію Миколайовичу земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:055:0042 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вул. Європейська, 70 м. Мала Виска Новоукраїнського району

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

8. Про поновлення договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9028

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А.

Мамедова З.В. повідомила по конфлікт інтересу, в голосуванні участі не приймала

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. – НЕ ГОЛОСУВАЛА

ЗА: 2

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

КОНФЛІКТ ІНТЕРЕСУ: 1

9. Про поновлення договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9029

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А.

Мамедова З.В. повідомила по конфлікт інтересу, в голосуванні участі не приймала

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. – НЕ ГОЛОСУВАЛА

ЗА: 2

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

КОНФЛІКТ ІНТЕРЕСУ: 1

10. Про поновлення договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9030

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А.

Мамедова З.В. повідомила по конфлікт інтересу, в голосуванні участі не приймала

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. – НЕ ГОЛОСУВАЛА

ЗА: 2

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

КОНФЛІКТ ІНТЕРЕСУ: 1

11. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована за межами с. Лозуватка Маловисківської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А.

Мамедова З.В. повідомила по конфлікт інтересу, в голосуванні участі не приймала

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. – НЕ ГОЛОСУВАЛА

ЗА: 2

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

КОНФЛІКТ ІНТЕРЕСУ: 1

12. Про надання в оренду гр. Кузьмич Оксані Володимирівні земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:102:0036 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: вул.. Європейська, 85а м. Мала Виска Новоукраїнського району

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

13. Про надання дозволу гр. Недільченко Анні Володимирівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для облаштування входу до нежитлової будівлі в м. Мала Виска по вул. Центральна, № 59

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

14. Про надання дозволу гр. Поповій Олесі Олександрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для

легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 59-а

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

15. Про надання дозволу гр. Скальській Антоніні Михайлівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

16. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам міської ради

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

17. Про надання у власність земельної ділянки гр. Булат Тетяні Володимирівні за адресою: пров. Бесарабська, буд. 89 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Поліщук Ользі Олександрівні у власність за адресою: вул. Шкільна, 25/2 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

19. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Близнюку Олександрю Юхимовичу у власність за адресою: вул. Південна, 2-А м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА

Діордіца В.А. – ЗА

Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3

ПРОТИ: 0

УТРИМАЛИСЬ: 0

20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Авруновій Надії Василівні у власність за адресою: вул. Кудрівська, 61 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА
Діордіца В.А. – ЗА
Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

21. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бобришову Антону Григоровичу у власність за адресою: вул. Шкільна, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА
Діордіца В.А. – ЗА
Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0

Голова комісії :



М.В.НІКОЛЕНКО

Секретар комісії :

В.А.ДІОРДИЦА

ПОРЯДОК ДІЯЛЬНОСТІ

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бобришову Антону Григоровичу у власність за адресою: вул. Шкільна, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

СЛУХАЛИ: Цибульського І.А.

ВИСТУПИЛИ: Ніколенко М.В., Діордіца В.А., Мамедова З.В.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради прийняти запропонований проект рішення по даному питанню (додається).

ЗА ЦЕ РІШЕННЯ ПРОГОЛОСУВАЛИ:

Ніколенко М.В.- ЗА
Діордіца В.А. – ЗА
Мамедова З.В. - ЗА

ЗА: 3
ПРОТИ: 0
УТРИМАЛИСЬ: 0