



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОТОКОЛ
45 СЕСІЇ МІСЬКОЇ РАДИ 8 СКЛИКАННЯ**

Дата проведення: **07 листопада 2023 року**

Початок засідання: 10.00.

Місце проведення: сесійна зала міської ради, вул. Спортивна. 6. м. Мала Виска

Головуючий – міський голова Юрій ГУЛЬДАС

Гульдас Ю.Л.: Доброго дня, шановні депутати та усі присутні. У залі з 26 депутатів міської ради присутні 15 депутатів.

Які будуть пропозиції щодо початку роботи сесії?

(вносяться пропозиції)

Надійшла пропозиція *розпочати роботу пленарного засідання чергової сорок п'ятої сесії міської ради*. Прошу проголосувати (**поіменне голосування**):

ЗА-16

ПРОТИ-0

УТРИМАЛИСЬ-0

Гульдас Ю.Л.: Сорок п'яту сесію Маловисківської міської ради восьмого скликання оголошую ВІДКРИТОЮ.

(Звучить гімн України)

(до пленарного засідання 45 і сесії міської ради долучається депутат Ніколенко О.В., в пленарному засіданні приймає участь 16 депутатів)

Гульдас Ю.Л.: Прошу вшанувати пам'ять загиблих захисників і захисниць України та мирних жителів, які загинули під час агресії російської федерації проти України хвилиною мовчання. (хвилина мовчання)

Гульдас Ю.Л.: Отже, на порядок денний сорок п'ятої сесії Маловисківської міської ради виносяться такі питання:

1. Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Мала Виска житлово-експлуатаційна дільниця» на 2023 рік
2. Про внесення змін до Програми розвитку Комунального підприємства «Мала Виска - МКП» 2021- 2023 роки
3. Про затвердження звіту про виконання бюджету Маловисківської міської територіальної громади за січень- вересень 2023 року
4. Про внесення змін до рішення міської ради від 07 березня 2023 року № 1506 «Про бюджет Маловисківської територіальної громади на 2023 рік»
5. Про звіт про виконання фінансового плану КНП «Маловисківський ЦПМСД» за 9 місяців 2023 року

6. Про затвердження Програми розвитку первинної медико-санітарної допомоги в Маловисківській міській територіальній громаді на 2024 - 2026 роки
7. Про внесення змін до рішення від 22 грудня 2022 року № 1482 «Про затвердження Програми соціально - економічного розвитку Маловисківської територіальної громади на 2023 рік»
8. Про затвердження комплексної Програми розвитку культури, краєзнавства та туризму у Маловисківській міській територіальній громаді на 2024 – 2026 роки
9. Про внесення змін до складу комісії з інвентаризації та списанню основних засобів та малоцінного інвентарю Маловисківської міської ради
10. Про затвердження Програми «Поліцейський офіцер громади» Маловисківської міської територіальної громади на 2023 – 2025 роки
11. Земельні питання
12. Про депутатський запит депутата міської ради Щербака В.В. щодо збільшення допомоги військовослужбовцям на лікування.
13. Про депутатський запит депутата міської ради Крила О.А. щодо покращення санітарного стану кладовища в західній частині м. Мала Виска.

Повідомляю депутатів, що внесені проекти рішень, попередньо внесені до розгляду на пленарному засіданні та оприлюднені, не будуть включені до Порядку денного 45 сесії з таких причин:

1. Про передачу субвенції з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально - економічного розвитку регіонів – в зв'язку з відсутністю клопотань
2. Про припинення депутатських повноважень Чуйка Вадима Івановича – в зв'язку з заявою, яка відкликає попередню про погодження припинення депутатських повноважень.

Прошу проголосувати за такий порядок денний пленарного засідання 45 - і сесії міської ради (поіменне голосування).

ЗА-17
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0

Гульдас Ю.Л.: ПОРЯДОК ДЕННИЙ приймається. Нам необхідно затвердити **РЕГЛАМЕНТ І ПОРЯДОК РОБОТИ** пленарного засідання 45-ї сесії.

На ваш розгляд пропонується наступний регламент і порядок роботи пленарного засідання :

- для повідомлень та оголошень депутатів міської ради – до 20 хвилин
- для інформації з питання порядку денного – до 10 хв.;
- для виступів та звернень до 10 хвилин, довідок та оголошень – до 3 хвилин в кінці роботи сесії.

Роботу пленарного засідання чергової 45-ї сесії Маловисківської міської ради закінчити сьогодні, без перерви. Інші пропозиції є? Немає.

Прошу проголосувати за запропонований регламент і порядок роботи пленарного засідання сесії (поіменне голосування)

ЗА-

Гульдас Ю.Л.: Регламент і порядок роботи пленарного засідання 45 сесії затверджено. Інформую раду про розгляд зауважень, озвучених депутатами на 44 сесії 28 вересня 2023 року, відповідно до ст. 172 Регламенту Маловисківської міської ради 8 скликання:

На зауваження депутата Крило О.А.:

1. Про охоронну зону біля свердловини по вул. Містечкова - виконано;
2. Про підтоплення городів на прибудинкових територіях між вулицями П.Кочерги та П.Сагайдачного в м.Мала Виска в результаті дій мешканця громади Рудого О.М. – буде направлено працівників комунального підприємства «Мала Виска МКП» для організації відтоку дощової води.

На зауваження депутата Щербака В.В.:

1. Про внесення доповнення до форми договору оренди землі, затвердженого рішенням міської ради, про припинення орендних відносин з орендарями в разі звернення до міської ради військовослужбовців із заявою про надання земельної ділянки під ОСГ - згідно Земельного Кодексу України земельна ділянка, що перебуває в оренді, може передаватися у власність громадянам України, в т. ч. учасникам бойових дій, за згодою орендаря. Після чого вносяться зміни до існуючого договору оренди. Така практика є по нашій громаді - ФГ «Прилуцький», де орендар надав згоду на відведення земельної ділянки у власність для громадян України – учасників АТО/ООС.
2. Про поточний ремонт пожежних виходів в ЗДО «ВЕСЕЛКА» для забезпечення безпеки дітей – доручено відділу освіти молоді та спорту міської ради спільно з адміністрацією ЗДО «ВЕСЕЛКА» провести роботи з упорядкування пожежних виходів.

На зауваження депутатки Коваленко І.Б.:

1. Про притягнення до відповідальності власників житла по вул. Кондратюка, біля будинків яких утворилися зарослі – доручено інспектору з благоустрою розшукати власників житлових приміщень, з якими провести відповідну роботу – попередити про відповідальність за благоустрій прибудинкової території
2. Про ліквідацію стихійного сміттєзвалища в районі залізничного вокзалу «Виска» біля колишньої перевалки – направлено лист на адресу ДП «Відокремлений структурний підрозділ Шевченківська дистанція колії №9 Одеської залізниці» про наведення належного санітарного стану на земельній ділянці, що перебуває в постійному користуванні залізниці
3. Про влаштування громадської вбиральні по вул. Шевченка біля магазинів ФАЙНОМАРКЕТ та АВІЛОНА – підготовлено звернення до власників мережі та спільно з міською радою буде вирішено дане питання.

Гульдас Ю.Л.: Відповідно до Регламенту Маловисківської міської ради восьмого скликання до 20 хвилин робочого часу надається депутатам міської ради, депутатським фракціям та депутатським групам для оголошення тексту заяв, звернень.

У кого є заяви, звернення прошу оголосити.

Депутат Підгорний О.М.: Щодо розгляду моєї заяви про видалення аварійного дерева, поданого мною особисто до виконавчого комітету міської ради. Аварійне дерево знаходиться біля мого приватного будинку, крона впирається у лінію електромереж 10 Квт. РЕС обпилював, але дерево постійно розростається у лінію електромереж. Я, як законотворчий громадянин, звернувся через ЦНАП з проханням спилити це дерево. Комісія виїхала, і питань не було – видалення дерева було погоджено. Питання внесено на розгляд засідання виконавчого комітету і мені була надана відповідь - відмовлено. Підстава, на мою думку, бо там прізвище у заяві – Підгорний. Виконавчий комітет – це орган, який складається з освічених людей з вищою освітою, і повинні розуміти, що прізвище не має значення. Є постанова КМУ, де вказано, що лінія має бути очищена на відстані 10 метрів, а від дерева до лінії має бути 3 метри. І я не розумію – це так хочеться Підгорному насолити, чи ми будемо виконувати закон. Я вимагаю, щоб виконавчий комітет приймав рішення у відповідності до законодавства, незважаючи на прізвища. Але коли люди будуть сидіти без світла, бо РЕС не завжди може приїхати вчасно в разі замкнення, то люди будуть знати, що це не дав дозволу виконавчий комітет на видалення дерева. І подальшому, щоб люди бачили – ми ж прозорі і відкриті для людей, ми ж проводимо сесії відкрито, і засідання комісії проходять під запис. І виконавчий комітет – орган ради, і має працювати відкрито, це не закритий клуб. Тому на наступну сесію я буду ставити питання про внесення змін до регламенту роботи виконкому Маловисківської міської ради, щоб його засідання проводити якщо не у прямій трансляції, то хоч під запис. Питання по усиновленню опіці, усиновленню, - то можна закрити інформацію, але решта питань мають бути відкритими для людей, щоб люди знали, що відбувається у виконавчому комітеті.

Депутат Бровченко О.Д.: Як депутат і голова бюджетної комісії хочу сказати, що у нас вже більш як півтора року йде війна. Ми багато говорили про укриття наші. А укриття в Маловисківській школі №3 як було в тому стані, так і залишилося укриття, ним ніхто не займається і нікому воно не треба. Діти як дихали отим цементом, так і дихають. Коли розглядалося питання і ми перевірили там трошки цифри, і дали трохи інші цифри на ремонт укриття. А якщо трохи інші цифри, то ніхто укриттям більше не займається. Ні виконавчий комітет, ні відділ освіти. До директора школи менше питань, але вона також має відстоювати інтереси школи і дітей. Це перше питання. Друге питання. 180 тис. грн. – видатки на прибудову до будівлі Маловисківської гімназії №3. Кошти на прибудову ми виділили, бо прибудова треба. Але коли прибудова вже була побудована, нам дали специфікацію. На бюджетній комісії ми, депутати, сказали, що перевіримо матеріали. І тоді з'явився новий документ, який заперечує в деяких питаннях першому. Вже там не залишилося вікна 1,5 м на 1,5 м., а два маленькі. То сітку поклали замість арматури. То для чого нам дають документи, якщо наперед знають, що ми їх перевіримо? Юрій Леонідович, нам дають документи, які не відповідають дійсності. Ми нормально попрацювали з відділом освіти щодо придбання

нового котла для Маловисківської ЗШ №3ю який буде працювати на усіх видах палива. І ці гроші ми виділимо. Дякую за увагу.

Депутатка Коваленко І.Б.: По вул. Європейській у м.Мала Виска тротуар, на перетині з вулицею Гоголя, до Маловисківської гімназії, по якому в дощову погоду не можна пройти до місця навчання. Діти приходять до школи по цій вулиці з мокрими ногами. Також діти виходять на дорогу – проїжджу частину, бо пройти по тротуару неможливо із за ям, наповнених водою, – це також небезпечно. Прохання включити ремонт тротуару до плану роботи на 2024 рік, щоб діти і дорослі мали змогу безпечно пересуватися вулицею Європейська. Ще прохання до дороги біля Маловисківської ЗШ №3, одна сторона якої не відремонтована. Там пошкодження покриття – яма, що створює небезпечну ситуацію. Прошу вирішити це питання. Дякую

Депутат Ніколенко О.В.: Шановні присутні, під час підготовки до цього пленарного засідання я зіштовхнувся з такою інформацією, яка була надана в проєкті рішення про виконання бюджету громади за січень – вересень 2023 року. В цьому проєкті була надана така інформація, що по доходах за січень – вересень 2023 року. Надходження до бюджету становлять 135 млн грн., з них – надходження від сплати ПДФО з грошового забезпечення військовослужбовців становить 15,5 млн. грн. При затвердженні звіту за 9 місяців 2023 року ми бачимо, що військові сплатили до нашого бюджету громади 15 млн. грн., що становить понад 10% доходів. Чому я говорю про цю цифру? Скільки ми з цієї суми допомагаємо військовим на фронт? І в першу чергу – скільки ми передаємо і як допомагаємо, щоб зберегти життя наших військових? За ці кошти ми могли б придбати декілька сотень дронів для наших військових. Та ж сама Смолінська громада допомогла військовим на 13,5 млн., маючи приблизно такий бюджет як у нас. А ми не придбали жодного дрону та не передали військовим частинам ЗСУ. Ми виправдовуємося – немає законних підстав для придбання та передачі дронів на фронт. Є механізми, як місцеві бюджети можуть фінансувати придбання дронів у приватних виробників. Потрібно вивчити досвід сусідніх громад, які вже працюють в таких напрямках. Шановні присутні, шановна виконавча влада, фінансування туризму та нашої культури, нашої мови, буде хтозна де, якщо, не дай Бог, сюди прийде російський чобіт. А війна зараз дуже важка. І сам Залужний сказав, що вона стає позиційною. Давайте не забувати, що усім своїм комфортом ми зобов'язані нашим військовим, які зараз на фронті.

Гульдас Ю.Л.: *Шановні колеги!* Переходимо до розгляду питань порядку денного:

Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Мала Виска житлово-експлуатаційна дільниця» на 2023рік
Інформує: начальник КП Мала Виска ЖЕД Чмихун Марія Петрівна
(Доповідає Чмихун М.П.)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0

Рішення приймається

Про внесення змін до Програми розвитку Комунального підприємства «Мала Виска - МКП» 2021- 2023 роки

Інформує: начальник КП Мала Виска МКП Лисенко Володимир Павлович
(Доповідає Лисенко В.П.)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

ЗА-16
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-1

Рішення приймається

Про затвердження звіту про виконання бюджету Маловисківської міської територіальної громади за січень - вересень 2023 року

Інформує: начальник відділу фінансового управління міської ради Стець Ірина Олексіївна
(доповідає Стець І.О.)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

ЗА-16
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0

Рішення приймається

Про внесення змін до рішення міської ради від 07 березня 2023 року № 1506 «Про бюджет Маловисківської територіальної громади на 2023 рік»

Інформує: начальник відділу фінансового управління міської ради Стець Ірина Олексіївна
(Інформує Стець І.О.)

Депутат Бровченко О.Д.: Чи передбачено кошти в проєкті рішення на встановлення кондиціонерів в палатах стаціонарного відділення Маловисківської лікарні.

Стець І.О.: Так, в проєкті рішення це передбачено.

Депутат Кузьмич В.П.: Чи є кондиціонери нагальною необхідністю під час війни? Чи не варто це відкласти на потім, а наразі відправити кошти з місцевого бюджету для придбання ліків військовослужбовців, які на передовій?

Депутатка Кавун Н.А.: Сьогодні придбання кондиціонерів для закладів охорони здоров'я – це вимога держави. Інакше заклад охорони здоров'я не отримає фінансування з НСЗУ.

Депутат Ніколенко М.В.: Державне фінансування Маловисківської лікарні можливе тільки при виконанні усіх технічних вимог, які висуває держава для укладання договорів по пакетах. Нема пакету – нема фінансування.

Гульдас Ю.Л.: Колеги, вимога встановлення кондиціонерів для лікарні від міністра охорони здоров'я України. Встановлені кондиціонери суттєво покращать якість послуг з охорони здоров'я – є палати, де перебувають люди після операції, де дійсно потрібно встановити кондиціонери. Але тотально встановлювати можливо й недоречно – 60 кондиціонерів, тим більш, що технічно підключити до лінії електромереж також буде проблематично, бо можуть бути перевантаження.

Депутат Підгорний О.М.: Коли після засідання бюджетної комісії У нас на Алею слави виділяється 1млн 200 тис для придбання сіті – лайтів, і я вимагаю. Щоб були вони придбані по прийнятній ціні, прошу кошти витратити економно і вдумливо, відповідальність буде перед депутатською комісією з питань бюджету.

Гульдас Ю.Л.: Для закупки сіті- лайтів буде проведено державні закупівлі.

Депутат Ніколенко О.В.: Чому ми, закупаючи сіті – лайти для Алеї слави, більше думаємо про загиблих захисників. А не про живих. Один пам'ятник – три дрони. А ми про це не думаємо.

Гульдас Ю.Л.: Я не можу озвучувати, яким чином ми допомагаємо ЗСУ. Але такі перемовини з командирами військових частин ведуться постійно. Зараз ми акумулюємо кошти для придбання техніки для забезпечення військових частин, які проводяться в межах Кіровоградської області.

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

ЗА-18
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0

Рішення приймається

Про звіт про виконання фінансового плану КНП «Маловисківський ЦПМСД» за 9 місяців 2023 року

Інформує: головний лікар КНП «Маловисківський ЦПМСД» Левченко Ольга Миколаївна

(Інформує Левченко О.М.)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

ЗА-18
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0

Рішення приймається

Про затвердження Програми розвитку первинної медико-санітарної допомоги в Маловисківській міській територіальній громаді на 2024 - 2026 роки

Інформує: головний лікар КНП «Маловисківський ЦПМСД» Левченко Ольга Миколаївна
(Доповідає Левченко О.М.)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

*ЗА-18
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0*

Рішення приймається

Про внесення змін до рішення від 22 грудня 2022 року № 1482«Про затвердження Програми соціально - економічного розвитку Маловисківської територіальної громади на 2023 рік»

Інформує: секретар ради Постолюк Леся Анатоліївна
(доповідає Постолюк Л.А.)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

*ЗА-18
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0*

Рішення приймається

Про затвердження комплексної Програми розвитку культури, краєзнавства та туризму у Маловисківській міській територіальній громаді на 2024 – 2026 роки

Інформує: начальник відділу культури та туризму міської ради Рижикова Юлія Олександрівна
(доповідає Рижикова Ю.О.)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

*ЗА-18
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0*

Рішення приймається

Про внесення змін до складу комісії з інвентаризації та списанню основних засобів та малоцінного інвентарю Маловисківської міської ради

Інформує: в.о. начальника відділу бухгалтерського обліку та звітності Коломацька Яна Володимирівна
(доповідає Коломацька Я.О.)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

ЗА-18

*ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0*

Рішення приймається

**Про затвердження Програми «Поліцейський офіцер громади»
Маловисківської міської територіальної громади на 2023 – 2025 роки**

Інформує: секретар ради Постолюк Леся Анатоліївна
(доповідає Постолюк Л.А.)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

*ЗА-17
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-1*

Рішення приймається

ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ

**Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки
земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:02:003:9001**

(Інформує начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор
Анатолійович)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

*ЗА-13
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-5*

Рішення НЕ приймається

**Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж
земельної ділянки несільськогосподарського призначення гр. Беспалому
П.В.**

(Інформує: начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор
Анатолійович)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

*ЗА-13
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-5*

Рішення НЕ приймається

Цибульський І.А.:Шановні присутні, попередньо рада надала дозвіл на
виготовлення звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення гр. Беспалому П.В.. Ми сьогодні, не
затверджуючи цей проєкт рішення, отримуємо недонадходження до міського
бюджету. І при цьому є ймовірність, що заявник звернеться до суду, вирішить
це питання в судовому порядку, а міська рада заплатить судові витрати.

Депутат Підгорний О.М.: Ми маємо свою думку, і будемо голосувати, так як вважаємо правильним. А оренда за землю до міського бюджету сплачується заявником, не треба вводити нас в оману. Втрат до бюджету немає.

Гульдас Ю.Л.: Можна давати там земельні ділянки, де можна. У Вас має бути думка депутата, а не хлопця з вулиці.

Ніколенко М.В.: Ігор Анатолійович, Ви, як начальник відділу земельних ресурсів, підготували проєкт рішення. Вашу особисту думку ніхто не питає – ви не депутат, не голова і не секретар ради. Це не Ваша компетенція. Не розпочинайте дискусій, бо зараз доведемо одне одного і закриємо сесію. Не треба. І звертаюся до депутатів і до усіх – поважаємо один одного, і робимо те, що треба робити. Є адекватне відношення до кожного заявника. Не нам перебирати на себе функції контролюючих органів. Наша справа – проголосувати. До усіх має бути однаковий підхід. А ми одним даємо, іншим – не даємо.

Гульдас Ю.Л.: Я ніяким чином не хочу накаляти обстановку. Ми ж з Вами, Микола Васильович, ви, як депутати, я, як міський голова, прийшли в міську раду, щоб змінити життя людей на краще. Щоб було все чесно і справедливо. Зараз йде війна. У Вас же такий підхід – своїм даємо, решті не даємо. 50 гектарів віддали одному з своїх депутатів. Зараз мова йде про іншого вашого депутата. Беспалий створив підприємство, створив робочі місця, надає мешканцям громади послуги. Він багато років використовує дану земельну ділянку, де розміщується підприємство, за яку він сплачує орендну плату. Зараз має намір викупити. Ми не даємо підприємцю Павлу Беспалому погодження на викуп земельної ділянки, яку багато років використовує. Ви не голосуєте із – за Сьомки. Продовжуємо розгляд земельних питань.

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована за межами с.Мануйлівка Маловисківської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області, право оренди на яку може бути реалізовано на земельних торгах

(Інформує начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

*ЗА-12
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-6*

Рішення НЕ приймається

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

(Інформує начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

*ЗА-12
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-6*

Рішення НЕ приймається

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій та укладення договору оренди на земельну ділянку ПрАТ «ВФ Україна» в межах с. Олександрівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області

(Інформує начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

*ЗА-18
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0*

Рішення приймається

Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону

(Інформує начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

*ЗА-12
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-6*

Рішення НЕ приймається

Про надання в оренду гр. Кальніцькому Геннадію Миколайовичу земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:055:0042 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вул.Європейська, 70 м. Мала Виска Новоукраїнського району

(Інформує: начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович)

Гульдас Ю.Л.: Прошу проголосувати:

*ЗА-12
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-6*

Рішення НЕ приймається

Про поновлення договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9028

(Інформує: начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович)

Підгорний О.М.: Обговорення. Я не проти наповнення бюджету. Але я за те, щоб землю, яка перебуває в оренді, передавати військовослужбовцям. Я за те, щоб у рішенні було зазначено, що рішення діє до моменту зняття мораторію на приватизацію земельних ділянок. Тому, коли буде знято мораторій і у разі звернень військовослужбовців на отримання земельної ділянки під ОСГ, договір оренди з орендарем припиняється. Я за те, щоб рішення було проголосоване, щоб земля оброблялася, але можна було припинити договір оренди в разі звернення військовослужбовців для

Цибульський І.А.: Це прописано у законодавстві. Якщо орендар дає згоду на передачу земельної ділянки під ОСГ нотаріально завірену, договір достроково припиняється.

Гульдас Ю.Л.: Повинна бути згода орендаря.

Підгорний О.М.: Я хочу, щоб у рішенні було прописано – без згоди орендаря. Якщо такі уточнення не будуть внесені – рішення не буде прийнято. Я прогноую, що буде далі. Зараз ми не голосуємо за такі 3-4 договори. 20 грудня закінчується договір оренди. Що має робити міська рада – повернути земельну ділянку у комунальну власність. Більше так не пройде, як було у попередній раз. Ви, Юрій Леонідович, повинні були направити лист орендарям, що рада не продовжила договір оренди з орендарем і Ви розриваєте з ними договір оренди. Більше по суду не пройде продовжити договір оренди. Рішення суду з'явилося після того, як Ви, Юрій Леонідович, не розірвали договори оренди, орендарі сплачували оренду плати, а потім, як належні користувачі, звернулися до суду через три місяці. А Ви повинні були протягом місяця забрати ці земельні ділянки згідно акту приймання – передачі. І цей раз у Вас так не вийде. Ми будемо контролювати. Якщо ми зараз не дійдемо згоди, щоб хлопці могли отримати ці земельні ділянки, коли повернуться з війни. Ми за це не проголосуємо. Якщо ні – уся земля повернеться у власність громади.

Гульдас Ю.Л.: Я за законність. Сьогодні вільної землі немає. Земля в оренді – це не вільні земельні ділянки. Ми не можемо внести зміни до закону. Ми не можемо сьогодні у орендаря взяти чесне слово, що як закінчиться мораторій, то він земельні ділянки виділить військовослужбовцям, і, якщо буде заява військовослужбовця на отримання земельної ділянки, то він віддасть земельну ділянку, яка перебуває в оренді, для ОСГ, яке буде передано військовослужбовцю.

Ніколенко О.В.: Зараз у рішенні обмежень для орендарів прописати ми не можемо. Такі речі треба вносити через зміни до базового договору оренди, до якого ми вже успішно внесли базові зміни три сесій тому. При розгляді

закінчення терміну договору орендної землі – слушний момент – змінити умови договору оренди. Вільна земля у нас є, але вона в оренді. Тоді по закінченню договору оренди землі орендарю можна укласти договір оренди не з міською радою, а з військовослужбовцем. Тому я відповідаю пану Олегу – сьогодні, на цій сесії, ми не можемо розглянути ці питання, а можемо їх вирішити шляхом внесення на наступних сесіях змін до договору оренди, як вносили до типового договору оренду. Це ми можемо зробити.

Щодо іншого, коли сесія не підтримала продовження договору оренди земельних ділянок, ми не виконали зобов'язань по поверненню земельних ділянок в суборенду. Що стало прецедентом розгляду даної справи в суді, через яких було продовжено договірні відносини. Вважаю це неприпустимим. Зараз в зв'язку з мораторієм ми не можемо надати земель нашим воякам. Тому я за те, щоб питання про оренду землі ми внесли на наступній сесії, для того щоб наші вояки могли реалізувати своє право на земельні ділянки під ОСГ. Орендарям абсолютно все рівно кому платити орендну плату – чи міській раді, чи воякам. Дякую за увагу.

Підгорний О.М.: Пропоную зняти з розгляду проекти рішень

Про поновлення договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9028;

Про поновлення договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9029;

Про поновлення договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9030;

та перенести їх розгляд на наступну сесію.

Гульдас Ю.Л.: Про перенесення розгляду проектів рішень на наступну сесію:

Про поновлення договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9028;

Про поновлення договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9029;

Про поновлення договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9030;

Прошу проголосувати:

ЗА-17

ПРОТИ-0

УТРИМАЛИСЬ-0

Не голосували – 1 – Мамедова З.В.

Рішення приймається

Гульдас Ю.Л.: Шановні депутати, в зв'язку з виробничою необхідністю маю відбутися на зустріч до м.Кропивницький, тому передаю головування Лесі Анатоліївни. Бажаю успіхів.

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована за межами с.

Лозуватка Маловисківської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області

(Інформує: начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович)

Постолюк Л.А.: Прошу проголосувати:

ЗА-11

ПРОТИ-1

УТРИМАЛИСЬ-4

Не голосували – 1 – Мамедова З.В.

Рішення НЕ приймається

Про надання в оренду гр. Кузьмич Оксані Володимирівні земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:102:0036 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: вул. Європейська, 85а м. Мала Виска Новоукраїнського району

Інформує: начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович

Постолюк Л.А.: Прошу проголосувати:

ЗА-12

ПРОТИ-0

УТРИМАЛИСЬ-4

Не голосували – 1 – Кузьмич В.П.

Рішення НЕ приймається

Про надання дозволу гр. Недільченко Анні Володимирівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для облаштування входу до нежитлової будівлі в м. Мала Виска по вул. Центральна, № 59

Інформує: начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович

Постолюк Л.А.: Прошу проголосувати:

ЗА-14

ПРОТИ-0

УТРИМАЛИСЬ-3

Рішення приймається

Про надання дозволу гр. Поповій Олесі Олександрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 59-а

Інформує: начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор

Анатолійович

Постолюк Л.А.: Прошу проголосувати:

*ЗА-10
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-7*

Рішення НЕ приймається

Про надання дозволу гр. Скальській Антоніні Михайлівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7

(Інформує: начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович)

Постолюк Л.А.: Прошу проголосувати:

*ЗА-10
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-7*

Рішення НЕ приймається

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам міської ради

(Інформує: начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович)

Постолюк Л.А.: Прошу проголосувати:

*ЗА-17
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0*

Рішення приймається

Про надання у власність земельної ділянки гр. Булат Тетяні Володимирівні за адресою: пров. Бесарабська, буд. 89 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

(Інформує: начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович)

Постолюк Л.А.: Прошу проголосувати:

*ЗА-17
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0*

Рішення приймається

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Поліщук Ользі Олександрівні у власність за адресою: вул. Шкільна, 25/2 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

(Інформує: начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович)

Постолюк Л.А.: Прошу проголосувати:

*ЗА-17
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0*

Рішення приймається

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Близнюку Олександрю Юхимовичу у власність за адресою: вул. Південна, 2-А м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

(Інформує: начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович)

Постолюк Л.А.: Прошу проголосувати:

*ЗА-17
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0*

Рішення приймається

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Авруновій Надії Василівні у власність за адресою: вул. Кудрівська, 61 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

(Інформує: начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович)

Постолюк Л.А.: Прошу проголосувати:

*ЗА-17
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0*

Рішення приймається

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бобришову Антону Григоровичу у власність за адресою: вул. Шкільна, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

(Інформує: начальник відділу земельних відносин Цибульський Ігор Анатолійович)

Постолюк Л.А.: Прошу проголосувати:

*ЗА-17
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0*

Рішення приймається

Про депутатський запит депутата міської ради Щербака В.В. щодо збільшення допомоги військовослужбовцям та членам їх сімей.

(Інформує: секретар ради Постолюк Леся Анатоліївна)

Постолюк Л.А.: Прошу проголосувати:

*ЗА-17
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0*

Рішення приймається

Про депутатський запит депутата міської ради Крила О.А. щодо покращення санітарного стану кладовища в західній частині міста Мала Виска.

(Інформує: секретар ради Постолюк Леся Анатоліївна)

Крило О.А.: Пропоную внести зміни – неналежного стану санітарного стану кладовища в західній частині міста Мала Виска.

Постолюк Л.А.: Прошу проголосувати:

*ЗА-17
ПРОТИ-0
УТРИМАЛИСЬ-0*

Рішення приймається. Питання порядку денного 45-ї сесії вичерпано. Переходимо до різного: оголошення, повідомлення є присутніх?

Постолюк Л.А.: **Інформація щодо декларування доходів та матеріального становища депутатів.**

З набранням чинності Законом про відновлення декларування 12 жовтня 2023 року стартувала й кампанія декларування за 2021 та 2022 роки. Вона триватиме до 31 січня 2024 року. Зараз декларанти мають можливість перевірити дані в уже поданих деклараціях та, за необхідності, виправити їх. Обов'язку подавати виправлені декларації немає. При цьому виправити можливо лише декларації, подані у період з 24 лютого 2022 року по 11 жовтня 2023 року включно». Дякую за увагу!

Депутат Бровченко О.О.: Ігор Анатолійович, Ви зобов'язані були повідомити орендарів про не продовження договору оренди, коли рада не підтримала цей проєкт рішення.

Постолюк Л.А.: Начальник відділу земельних ресурсів не вповноважений повідомляти орендарів про не продовження договорів оренди землі в разі неприйняття відповідного рішення.

Цибульський І.А.: Рада має прийняти рішення про припинення договору оренди землі з орендодавцем.

Депутат Терновий Д.М.: Прошу оновити та привести до належного виду дорожні знаки біля магазину «Файномаркет» на перетині вулиць Центральна та Містечкова у м.Мала Виска, щоб не виникали непорозуміння із – за неправильної розмітки. Для уникнення штрафування водіїв.

Постолюк Л.А.: Питання ще є? Чергову 45 сесію міської ради восьмого скликання оголошую ЗАКРИТОЮ.

(Звучить Державний Гімн України)

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС