



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

«27 жовтня» 2022 року

м. Мала Виска

№ 1457

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Семчишиній Аллі Богданівні Карповій Олені Богданівні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район, м. Мала Виска вул. Шевченка, 62б

Розглянувши заяву гр. Семчишиної Алли Богданівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Шевченка, буд. 7 кв. 98 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області та Карпової Олени Богданівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Шевченка буд.3 кв.109 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років з правом викупу Семчишиній Аллі Богданівні Карповій Олені Богданівні загальною площею 0,0070 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07) за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район, м. Мала Виска вул. Шевченка, 62б та надати вищевказану земельну ділянку в оренду терміном на 25 років з правом викупу, проект землеустрою виготовлений приватним підприємством «Громадський земельний центр», юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а та керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років з правом викупу Семчишиній Аллі Богданівні Карповій Олені Богданівні загальною площею 0,0070 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07.) за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район, м. Мала Виска вул. Шевченка,62б

2. Надати Семчишиній Аллі Богданівні Карповій Олені Богданівні в користування на умовах оренди терміном на 25 років з правом викупу земельну ділянку загальною площею 0,0070 га, в тому числі по угодях:

0,0070 га землі під соціально-культурними об'єктами – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кадастровий номер 3523110100:50:105:0062) за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район м. Мала Виска вул. Шевченка, 62б за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності що перебувають в запасі Маловисківської міської ради .

3. Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі.

4. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з Маловисківською міською радою договір оренди землі;
- зареєструвати укладений договір оренди земельної ділянки у державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС